

apartamento en venta Barrio De Granada, Alacantí



Tu nuevo hogar te espera en pleno Camino de Ronda. La vivienda es alta, muy luminosa y totalmente exterior, con vistas abiertas tanto a la avenida como a una amplia plaza interior con zona infantil, ideal para familias.~~El piso ofrece una distribución muy cómoda: amplio salón comedor con grandes ventanales y salida a terraza, cocina independiente completamente equipada con mucha superficie de trabajo y almacenaje, tres dormitorios y dos baños completos, uno de ellos en suite dentro del dormitorio principal. El dormitorio principal es espacioso y tranquilo, con acceso a balcón y baño propio con ventana; los dormitorios secundarios cuentan con armarios y espacio suficiente para zona de estudio, perfecto para niños o teletrabajo.~~En cuanto a calidades, la vivienda dispone de suelos de mármol, carpintería interior de madera, ventanas de aluminio con doble acristalamiento y sistemas de calefacción y aire acondicionado que garantizan confort durante todo el año. La cocina se entrega equipada y en muy buen estado, igual que los baños, renovados con sanitarios actuales, muebles de gran capacidad y buena ventilación natural. Plaza de garaje OPCIONAL (39.000€) en el mismo edificio, con acceso directo por ascensor.~~La ubicación es inmejorable: parada de metro ligero y varias líneas de autobús a escasos metros, rápida conexión con la circunvalación y cómodo acceso tanto a la zona universitaria como al centro a pie.~~~No pierdas esta oportunidad! Si este inmueble es lo que buscas, contáctanos cuanto antes para visitarlo.~¿Aún no has encontrado tu propiedad ideal? No te preocupes: entra en nuestra web (utilice el formulario para contactar) o llámanos directamente al (utilice el formulario para contactar) y te ayudaremos a encontrar exactamente lo que necesitas.~Contamos con 25 años de experiencia en el sector, gestionando todo tipo de inmuebles y operaciones, y somos expertos en locales comerciales.~Y si estás pensando en vender, solicita tu valoración gratuita y sin compromiso.~~**CLÁUSULA INFORMATIVA SOBRE PRECIO, GASTOS Y CONDICIONES DEL ANUNCIO:**~El precio de venta (PVP) indicado no incluye impuestos ni gastos derivados de la compraventa. En segundas y posteriores transmisiones, el comprador deberá abonar el Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP) conforme al tipo vigente en Andalucía, así como los gastos de inscripción registral, copias notariales, gestoría, tasación, en su caso, y cualesquiera otros que legalmente le correspondan. Los gastos de otorgamiento de escritura pública y demás conceptos se distribuirán conforme a la normativa aplicable y a lo que libremente acuerden las partes en el correspondiente contrato y las circunstancias de la operación. Los honorarios de intermediación inmobiliaria a cargo del comprador no están incluidos en el precio. Las superficies, planos, distribuciones y demás datos descriptivos tienen carácter meramente orientativo y aproximado. Los precios y condiciones podrán ser objeto de modificación sin previo aviso por decisión del vendedor o por actualización de la información disponible. Salvo pacto

expreso en contrario, el inmueble se transmite sin muebles, vehículos, enseres personales ni elementos de decoración que pudieran aparecer en las imágenes o durante las visitas. La agencia actúa exclusivamente como intermediaria en la operación. El presente anuncio tiene carácter meramente informativo y no contractual, quedando la operación y sus condiciones sujetas en todo caso a la aceptación expresa del vendedor y a la posterior formalización del correspondiente contrato. El consumidor tiene derecho a disponer de información y documentación adicional relativa al inmueble y a las condiciones de la operación, disponible en la sede de la agencia y/o a través de los medios electrónicos habilitados.

gegevens woning

Hispacasas id: **6352552**
referentie: **18249**
nabij of in: **Barrio De Granada**
regio: **Alacantí**
woningtype: **apartamento**
kamers: **3**
opp. woning: **109 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 350.000**

contact

makelaar: **Viviendas Y Locales**
naam: **Granada**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **niet opgegeven**
+34958256725