

## apartamento en venta Barrio De Granada, Alacantí



Tu nuevo hogar te espera en una de las zonas más demandadas y mejor comunicadas de Granada, Camino de Ronda, a la altura de Alhamar y Recogidas, a un paso del centro histórico y rodeado de todos los servicios que necesitas en tu día a día. La vivienda es muy luminosa y totalmente exterior, con vistas abiertas tanto a la avenida como a una amplia calle peatonal, con zona infantil ideal para familias.~~El piso ofrece una distribución muy cómoda: amplio salón, cocina independiente, tres dormitorios y dos baños completos, uno de ellos en suite dentro del dormitorio principal. El dormitorio principal es espacioso y tranquilo, con gran ventanal y baño propio con ventana a la calle, y los dormitorios secundarios cuentan con espacio suficiente para zona de estudio, perfecto para niños o teletrabajo.~~En cuanto a calidades, la vivienda dispone de suelos de mármol, carpintería interior de madera, ventanas de aluminio con doble acristalamiento. Cuenta con aire acondicionado por conductos y preinstalación de gas ciudad para la calefacción que garantizan confort durante todo el año. En el precio se incluye además una valiosa plaza de garaje en el mismo edificio, con acceso directo por ascensor, algo imprescindible en esta zona, aunque cabe la posibilidad de adquirir solo el piso, si no se necesita plaza de garaje.~~La ubicación es inmejorable: parada de metro ligero y varias líneas de autobús a escasos metros, rápida conexión con la circunvalación y cómodo acceso tanto a la zona universitaria como al centro a pie. En el entorno encontrarás supermercados, colegios, comercios, bares y zonas verdes, además de una gran plaza comunitaria con juegos infantiles donde los más pequeños pueden disfrutar con total tranquilidad. Una oportunidad perfecta para quienes buscan un piso amplio, luminoso y listo para entrar a vivir en uno de los ejes más consolidados de Granada, ya sea como vivienda habitual o como inversión con alta demanda de alquiler.~~El PVP indicado no incluye impuestos, gastos de Escritura ni honorarios de agencia. \*\*Las superficies expresadas en esta página tienen carácter descriptivo y son aproximadas. Los precios pueden ser susceptibles de modificación sin previo aviso. REF. 19632

### gegevens woning

Hispacasas id: **6353056**  
referentie: **15539**  
nabij of in: **Barrio De Granada**  
regio: **Alacantí**

### contact

makelaar: **Inmobilista**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34958989898**

woningtype:	<b>apartamento</b>
kamers:	<b>3</b>
opp. woning:	<b>109 m2</b>
opp. terrein:	<b>- m2</b>
prijs:	<b>€ 350.000</b>