

apartamento en venta Barrio De Granada, Alacantí



¿Por qué conformarte con el diseño de otro cuando puedes moldear 212 m2 en la mejor esquina de Recogidas?~Si buscas una propiedad premium en el centro de Granada, ya conoces la frustración: o encuentras pisos antiguos que necesitan reformas integrales que dan vértigo, o pagas un sobreprecio por distribuciones que no encajan con tu estilo de vida.~~Deja de intentar adaptar tu vida a los planos de otra persona. Te presentamos un "lienzo en blanco" irreplicable: 212 m2 de uso residencial en la codiciada esquina de calle Recogidas con Martínez Campos. Toda la estructura y las instalaciones ya han sido rehabilitadas integralmente. Actualmente funciona como un exclusivo centro de Yoga (con dos grandes salas diáfanas, recepción y amplios vestuarios), lo que significa que el trabajo duro ya está hecho y goza de un estado de conservación excelente.~~Ahora, tú decides en qué se convierte:~~La gran residencia familiar: Tienes el espacio y la luz para recuperar su distribución original de 4 habitaciones y 2 baños, diseñando un hogar espectacular a tu medida.~~Inversión y rentabilidad (Divisible en 2): Gracias a su distribución y a que cuenta con DOS puertas de entrada independientes, es el activo perfecto para dividir en dos viviendas de lujo en la zona más demandada de la capital.~~Uso mixto (Vivienda + Negocio): Vive en una mitad y establece tu despacho profesional, clínica o estudio en la otra, aprovechando una imagen de marca inmejorable.~~Sede corporativa premium: Mantén su versatilidad actual para un espacio de trabajo polivalente, un bufete o un centro de bienestar.~~Los cimientos de tu proyecto:~~Luz a raudales: Al ser exterior y en esquina, sus grandes ventanales inundan de claridad cada rincón.~~Comodidad absoluta: Situado en una 1ª planta con ascensor dentro de un bloque señorial de alta categoría.~~Almacenaje extra: Incluye un trastero en el precio, un lujo imprescindible en pleno centro.~~No compres una vivienda estándar. Invierte en el activo más líquido y adaptable de Granada y crea el espacio exacto que necesitas.~~¿Te imaginas todo su potencial? Contáctanos para visitarlo y descubre los planos y recreaciones de reforma sugerida para que empieces a diseñar desde el primer minuto.~~NOTA LEGAL: El PVP indicado no incluye impuestos, gastos de escritura ni honorarios de la agencia. Las superficies indicadas tienen carácter descriptivo y son aproximadas. La vivienda se vende sin muebles. Algunas de las fotografías publicadas son infografías/recreaciones virtuales que muestran una propuesta de reforma y decoración. Estas imágenes son puramente orientativas, carecen de valor contractual y no representan el estado actual en el que se entrega el inmueble.

Hispacasas id: **6360524**
referentie: **CIMA00891**
nabij of in: **Barrio De Granada**
regio: **Alacantí**
woningtype: **apartamento**
kamers: **4**
opp. woning: **212 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 443.000**

makelaar: **Remax Cima**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34618144438**