

## apartamento en venta Barrio De Granada, Alacantí



Oportunidad única para adquirir un piso en una de las zonas más demandadas de Granada, el Zaidín. Este inmueble cuenta con una superficie construida de 65 m<sup>2</sup> y útil de 60 m<sup>2</sup>, distribuidos en tres cómodas habitaciones que ofrecen amplias posibilidades para su personalización. Aunque se encuentra en estado a reformar, este espacio brinda la oportunidad perfecta para crear un hogar adaptado a tus necesidades y gustos personales.~~Ubicado estratégicamente cerca del transporte público, como autobuses y rodeado por diversas comodidades tales como centros comerciales, colegios e incluso hospitales cercanos; todo lo necesario al alcance de tu mano. Además destaca por ser completamente exterior lo cual proporciona abundante luz natural durante todo el día así como vistas agradables hacia los árboles circundantes.~~El precio es altamente competitivo: solo € (utilice el formulario para contactar) hacen posible esta inversión ideal tanto si buscas vivienda propia o deseas realizar una compra destinada a alquileres futuros considerando la alta demanda del área. No pierdas esta oportunidad; contáctanos hoy mismo para obtener más información sobre este atractivo piso.~~¡No pierdas esta oportunidad! Si este inmueble es lo que buscas, contáctanos cuanto antes para visitarlo.~¿Aún no has encontrado tu propiedad ideal? No te preocupes: entra en nuestra web (utilice el formulario para contactar) o llámanos directamente al (utilice el formulario para contactar) y te ayudaremos a encontrar exactamente lo que necesitas.~Contamos con 25 años de experiencia en el sector, gestionando todo tipo de inmuebles y operaciones, y somos expertos en locales comerciales.~Y si estás pensando en vender, solicita tu valoración gratuita y sin compromiso.~~**CLÁUSULA INFORMATIVA SOBRE PRECIO, GASTOS Y CONDICIONES DEL ANUNCIO:**~El precio de venta (PVP) indicado no incluye impuestos ni gastos derivados de la compraventa. En segundas y posteriores transmisiones, el comprador deberá abonar el Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP) conforme al tipo vigente en Andalucía, así como los gastos de inscripción registral, copias notariales, gestoría, tasación, en su caso, y cualesquiera otros que legalmente le correspondan. Los gastos de otorgamiento de escritura pública y demás conceptos se distribuirán conforme a la normativa aplicable y a lo que libremente acuerden las partes en el correspondiente contrato y las circunstancias de la operación. Los honorarios de intermediación inmobiliaria a cargo del comprador no están incluidos en el precio. Las superficies, planos, distribuciones y demás datos descriptivos tienen carácter meramente orientativo y aproximado. Los precios y condiciones podrán ser objeto de modificación sin previo aviso por decisión del vendedor o por actualización de la información disponible. Salvo pacto expreso en contrario, el inmueble se transmite sin muebles, vehículos, enseres personales ni elementos de decoración que pudieran aparecer en las imágenes o durante las visitas. La agencia actúa exclusivamente como intermediaria en la

operación. El presente anuncio tiene carácter meramente informativo y no contractual, quedando la operación y sus condiciones sujetas en todo caso a la aceptación expresa del vendedor y a la posterior formalización del correspondiente contrato. El consumidor tiene derecho a disponer de información y documentación adicional relativa al inmueble y a las condiciones de la operación, disponible en la sede de la agencia y/o a través de los medios electrónicos habilitados.

## **gegevens woning**

Hispacasas id: **6361824**  
referentie: **18322**  
nabij of in: **Barrio De Granada**  
regio: **Alacantí**  
woningtype: **apartamento**  
kamers: **3**  
opp. woning: **65 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 150.000**

## **contact**

makelaar: **Viviendas Y Locales**  
**Granada**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34958256725**