

## apartamento en venta Barrio De Granada, Alacantí



¡Inversión única en el corazón turístico de la ciudad! Este exclusivo piso, situado en la calle San Jerónimo, junto a la catedral, se presenta como una oportunidad inigualable para inversores turísticos que buscan adentrarse en el mercado de alquiler vacacional.~~Con dos habitaciones bien distribuidas, cada de ellas con baño en suite, y un aseo para mayor comodidad, este piso ofrece un espacio versátil y atractivo para aquellos visitantes que buscan una experiencia auténtica en pleno centro turístico. El amplio salón en esquina, bañado por la luz natural, proporciona un ambiente acogedor que encantará a los futuros inquilinos.~~La cocina integrada en el salón, totalmente equipada con electrodomésticos modernos, garantiza una estancia cómoda y funcional para los huéspedes. El edificio, lleno de encanto, y la pre-instalación de conductos de climatización, agregan valor y atractivo a esta propiedad desde la perspectiva del turista exigente.~~Este piso no solo es una vivienda, sino una inversión estratégica en el sector turístico. Aprovecha la oportunidad de ser parte del vibrante mercado de alquiler vacacional en una ubicación que atraerá a viajeros de todo el mundo.~~¡No pierdas esta oportunidad! Si este inmueble es lo que buscas, contáctanos cuanto antes para visitarlo.~¿Aún no has encontrado tu propiedad ideal? No te preocupes: entra en nuestra web (utilice el formulario para contactar) o llámanos directamente al (utilice el formulario para contactar) y te ayudaremos a encontrar exactamente lo que necesitas.~Contamos con 25 años de experiencia en el sector, gestionando todo tipo de inmuebles y operaciones, y somos expertos en locales comerciales.~Y si estás pensando en vender, solicita tu valoración gratuita y sin compromiso.~~**CLÁUSULA INFORMATIVA SOBRE PRECIO, GASTOS Y CONDICIONES DEL ANUNCIO:**~El precio de venta (PVP) indicado no incluye impuestos ni gastos derivados de la compraventa. En segundas y posteriores transmisiones, el comprador deberá abonar el Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP) conforme al tipo vigente en Andalucía, así como los gastos de inscripción registral, copias notariales, gestoría, tasación, en su caso, y cualesquiera otros que legalmente le correspondan. Los gastos de otorgamiento de escritura pública y demás conceptos se distribuirán conforme a la normativa aplicable y a lo que libremente acuerden las partes en el correspondiente contrato y las circunstancias de la operación. Los honorarios de intermediación inmobiliaria a cargo del comprador no están incluidos en el precio. Las superficies, planos, distribuciones y demás datos descriptivos tienen carácter meramente orientativo y aproximado. Los precios y condiciones podrán ser objeto de modificación sin previo aviso por decisión del vendedor o por actualización de la información disponible. Salvo pacto expreso en contrario, el inmueble se transmite sin muebles, vehículos, enseres personales ni elementos de decoración que pudieran aparecer en las imágenes o durante las visitas. La agencia actúa exclusivamente como intermediaria en la

operación. El presente anuncio tiene carácter meramente informativo y no contractual, quedando la operación y sus condiciones sujetas en todo caso a la aceptación expresa del vendedor y a la posterior formalización del correspondiente contrato. El consumidor tiene derecho a disponer de información y documentación adicional relativa al inmueble y a las condiciones de la operación, disponible en la sede de la agencia y/o a través de los medios electrónicos habilitados.

## **gegevens woning**

Hispacasas id: **6361831**  
referentie: **18331**  
nabij of in: **Barrio De Granada**  
regio: **Alacantí**  
woningtype: **apartamento**  
kamers: **2**  
opp. woning: **95 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 299.000**

## **contact**

makelaar: **Viviendas Y Locales**  
**Granada**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34958256725**