

## apartamento en venta Barrio De Granada, Alacantí



Piso acogedor y muy cuidado en Casería de Montijo, listo para entrar a vivir y perfecto para familias que busquen tranquilidad a un paso del centro de Granada. SEGUNDA PLANTA SIN ASCENSOR.~~Vivienda luminosa con amplio salón-comedor, distribuido en dos ambientes, con gran ventanal y salida a una práctica terraza acristalada ideal como lavadero, zona de plancha o espacio de almacenaje.~~Cocina independiente de estilo tradicional, muy bien aprovechada, con gran capacidad de almacenaje en baldas y encimera a ambos lados, doble fregadero y zona de office.~~Dispone de 3 dormitorios: dormitorio principal espacioso con armario y aire acondicionado, segundo dormitorio perfecto como cuarto juvenil y tercer dormitorio actualmente utilizado como cuarto de plancha y trastero, todos con ventana al exterior.~~Baño reformado con plato de ducha con mampara, mueble de lavabo con almacenaje y ventana para ventilación natural.~~Suelos de gres en toda la vivienda, carpintería interior de madera, molduras y cornisas decorativas, y aire acondicionado en salón y dormitorio principal, lo que aporta confort durante todo el año.~~¡No pierdas esta oportunidad! Si este inmueble es lo que buscas, contáctanos cuanto antes para visitarlo.~¿Aún no has encontrado tu propiedad ideal? No te preocupes: entra en nuestra web (utilice el formulario para contactar) o llámanos directamente al (utilice el formulario para contactar) y te ayudaremos a encontrar exactamente lo que necesitas.~Contamos con 25 años de experiencia en el sector, gestionando todo tipo de inmuebles y operaciones, y somos expertos en locales comerciales.~Y si estás pensando en vender, solicita tu valoración gratuita y sin compromiso.~~CLÁUSULA INFORMATIVA SOBRE PRECIO, GASTOS Y CONDICIONES DEL ANUNCIO:~El precio de venta (PVP) indicado no incluye impuestos ni gastos derivados de la compraventa. En segundas y posteriores transmisiones, el comprador deberá abonar el Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP) conforme al tipo vigente en Andalucía, así como los gastos de inscripción registral, copias notariales, gestoría, tasación, en su caso, y cualesquiera otros que legalmente le correspondan. Los gastos de otorgamiento de escritura pública y demás conceptos se distribuirán conforme a la normativa aplicable y a lo que libremente acuerden las partes en el correspondiente contrato y las circunstancias de la operación. Los honorarios de intermediación inmobiliaria a cargo del comprador no están incluidos en el precio. Las superficies, planos, distribuciones y demás datos descriptivos tienen carácter meramente orientativo y aproximado. Los precios y condiciones podrán ser objeto de modificación sin previo aviso por decisión del vendedor o por actualización de la información disponible. Salvo pacto expreso en contrario, el inmueble se transmite sin muebles, vehículos, enseres personales ni elementos de decoración que pudieran aparecer en las imágenes o durante las visitas. La agencia actúa exclusivamente como intermediaria en la operación. El presente anuncio tiene carácter meramente

informativo y no contractual, quedando la operación y sus condiciones sujetas en todo caso a la aceptación expresa del vendedor y a la posterior formalización del correspondiente contrato. El consumidor tiene derecho a disponer de información y documentación adicional relativa al inmueble y a las condiciones de la operación, disponible en la sede de la agencia y/o a través de los medios electrónicos habilitados.~~~

## **gegevens woning**

Hispacasas id: **6361838**  
referentie: **18339**  
nabij of in: **Barrio De Granada**  
regio: **Alacantí**  
woningtype: **apartamento**  
kamers: **3**  
opp. woning: **77 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 109.000**

## **contact**

makelaar: **Viviendas Y Locales**  
**Granada**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34958256725**