

## apartamento en venta Barrio De Granada, Alacantí



NEO Patrimonial; Presentamos este luminoso piso ubicado en la en una de las zonas más demandadas de Granada, concretamente en el consolidado barrio de Arabial. ~~Se trata de una 5ª planta exterior, con ascensor. La vivienda cuenta con una superficie construida de 90 m2 (según Catastro), ofreciendo una base perfecta para diseñar un hogar a medida. ~~Actualmente se distribuye en tres amplias habitaciones dobles y un baño completo, pero al encontrarse para reformar, brinda múltiples posibilidades de redistribución que permiten optimizar al máximo cada espacio según las necesidades y el estilo de vida del futuro propietario. ~~Su excelente localización lo convierte en una opción ideal tanto para vivir como para invertir, gracias a la cercanía de todo tipo de servicios y conexiones.~Destaca su orientación sureste, que proporciona una magnífica entrada de luz natural durante gran parte del día, creando estancias cálidas y agradables. ~Además, su entorno cuenta con excelentes comunicaciones mediante transporte público, incluyendo autobuses urbanos y estación de metro cercana, así como la proximidad a colegios, comercios y todos los servicios esenciales.~~Una oportunidad única para quienes buscan personalizar su vivienda en una ubicación estratégica o para inversores que deseen obtener rentabilidad en una de las áreas con mayor demanda de la ciudad.~~\*Impuestos ITP o IVA y gastos, notaría, registro, gestoría, agencia, etc. no incluidos.\*~~NEO Patrimonial le ofrece la posibilidad de hacer cualquier tipo de reforma de esta vivienda al mejor precio.~~

Hispacasas id:	<b>6363817</b>	makelaar:	<b>NEOPATRIMONIAL 2000</b>
referentie:	<b>NP2203261992</b>		<b>S.L</b>
nabij of in:	<b>Barrio De Granada</b>	naam:	<b>Neopatrimonial inmovilla</b>
regio:	<b>Alacantí</b>		<b>9329</b>
woningtype:	<b>apartamento</b>	spreekt:	<b>Español</b>
kamers:	<b>3</b>	telefoon:	<b>+34681198487</b>
opp. woning:	<b>90 m2</b>		
opp. terrein:	<b>- m2</b>		
prijs:	<b>€ 257.000</b>		