

apartamento en venta Barrio De Granada, Alacantí



****Piso en venta en Carretera de la Sierra - Oportunidad única****~~Descubre este bonito piso en la Carretera de la Sierra, una opción ideal para quienes buscan comodidad y espacio. Con una superficie construida de 80 m2 y 58 m2 útiles, este hogar cuenta con 2 amplios dormitorios y un baño completo. La calefacción y el agua caliente son proporcionadas por una eficiente caldera individual de gas natural, asegurando un ambiente cálido y acogedor durante todo el año.~~Una de las joyas de esta propiedad es su acceso a un gran patio y un jardín privado de 82 m2, perfecto para disfrutar del aire libre y organizar reuniones con amigos y familiares. Además, la vivienda incluye una amplia plaza de garaje con trastero, lo que añade un valor adicional a tu nueva casa. El acceso directo desde el ascensor facilita la movilidad y la comodidad en el día a día.~~La cocina está equipada con electrodomésticos y cuenta con un práctico lavadero, ideal para mantener el orden. Situado en una primera planta exterior, este inmueble de segunda mano se encuentra en buen estado y fue construido en 2009.~~El piso es de protección oficial por lo que el comprador tendrá que reunir los requisitos necesarios para su adquisición. ¡Contáctanos para más información y ven a visitarlo!~~¡No pierdas esta oportunidad! Si este inmueble es lo que buscas, contáctanos cuanto antes para visitarlo.~¿Aún no has encontrado tu propiedad ideal? No te preocupes: entra en nuestra web (utilice el formulario para contactar) o llámanos directamente al (utilice el formulario para contactar) y te ayudaremos a encontrar exactamente lo que necesitas.~Contamos con 25 años de experiencia en el sector, gestionando todo tipo de inmuebles y operaciones, y somos expertos en locales comerciales.~Y si estás pensando en vender, solicita tu valoración gratuita y sin compromiso.~~**CLÁUSULA INFORMATIVA SOBRE PRECIO, GASTOS Y CONDICIONES DEL ANUNCIO:**~El precio de venta (PVP) indicado no incluye impuestos ni gastos derivados de la compraventa. En segundas y posteriores transmisiones, el comprador deberá abonar el Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP) conforme al tipo vigente en Andalucía, así como los gastos de inscripción registral, copias notariales, gestoría, tasación, en su caso, y cualesquiera otros que legalmente le correspondan. Los gastos de otorgamiento de escritura pública y demás conceptos se distribuirán conforme a la normativa aplicable y a lo que libremente acuerden las partes en el correspondiente contrato y las circunstancias de la operación. Los honorarios de intermediación inmobiliaria a cargo del comprador no están incluidos en el precio. Las superficies, planos, distribuciones y demás datos descriptivos tienen carácter meramente orientativo y aproximado. Los precios y condiciones podrán ser objeto de modificación sin previo aviso por decisión del vendedor o por actualización de la información disponible. Salvo pacto expreso en contrario, el inmueble se transmite sin muebles, vehículos, enseres personales ni elementos de decoración que pudieran aparecer en las imágenes o durante las

visitas. La agencia actúa exclusivamente como intermediaria en la operación. El presente anuncio tiene carácter meramente informativo y no contractual, quedando la operación y sus condiciones sujetas en todo caso a la aceptación expresa del vendedor y a la posterior formalización del correspondiente contrato. El consumidor tiene derecho a disponer de información y documentación adicional relativa al inmueble y a las condiciones de la operación, disponible en la sede de la agencia y/o a través de los medios electrónicos habilitados.

gegevens woning

Hispacasas id: **6365536**
referentie: **18356**
nabij of in: **Barrio De Granada**
regio: **Alacantí**
woningtype: **apartamento**
kamers: **2**
opp. woning: **80 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 218.332**

contact

makelaar: **Viviendas Y Locales**
Granada
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34958256725**