

## apartamento en venta Barrio De Granada, Alacantí



Se vende fantástico piso con cochera en Avenida de Barcelona (Granada), una zona muy bien comunicada y demandada de la ciudad. Situada cerca del centro, esta área cuenta con una excelente red de transporte público, fácil acceso a las principales vías y una amplia variedad de servicios como supermercados, comercios, centros educativos y zonas de ocio, lo que la convierte en una ubicación ideal tanto para vivir como para invertir.~~La vivienda ha sido completamente reformada, ofreciendo un estilo moderno y funcional. Dispone de un acogedor hall de entrada que da paso a un amplio y luminoso salón. Cuenta con 4 dormitorios, uno de ellos habilitado como vestidor, aportando un extra de comodidad y organización.~~La propiedad incluye 2 baños completos, ambos equipados con prácticos platos de ducha, y una cocina moderna, muy cuidada en diseño y acabados, que conecta con un lavadero independiente.~~Además, el inmueble se completa con una cochera cerrada y trastero, aportando un valor añadido muy importante en la zona.~~¡No pierdas esta oportunidad! Si este inmueble es lo que buscas, contáctanos cuanto antes para visitarlo.~¿Aún no has encontrado tu propiedad ideal? No te preocupes: entra en nuestra web (utilice el formulario para contactar) o llámanos directamente al (utilice el formulario para contactar) y te ayudaremos a encontrar exactamente lo que necesitas.~Contamos con 25 años de experiencia en el sector, gestionando todo tipo de inmuebles y operaciones, y somos expertos en locales comerciales.~Y si estás pensando en vender, solicita tu valoración gratuita y sin compromiso.~~CLÁUSULA INFORMATIVA SOBRE PRECIO, GASTOS Y CONDICIONES DEL ANUNCIO:~El precio de venta (PVP) indicado no incluye impuestos ni gastos derivados de la compraventa. En segundas y posteriores transmisiones, el comprador deberá abonar el Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP) conforme al tipo vigente en Andalucía, así como los gastos de inscripción registral, copias notariales, gestoría, tasación, en su caso, y cualesquiera otros que legalmente le correspondan. Los gastos de otorgamiento de escritura pública y demás conceptos se distribuirán conforme a la normativa aplicable y a lo que libremente acuerden las partes en el correspondiente contrato y las circunstancias de la operación. Los honorarios de intermediación inmobiliaria no están incluidos en el precio.~~Las superficies, planos, distribuciones y demás datos descriptivos tienen carácter meramente orientativo y aproximado. Los precios y condiciones podrán ser objeto de modificación sin previo aviso por decisión del vendedor o por actualización de la información disponible. Salvo pacto expreso en contrario, el inmueble se transmite sin muebles, vehículos, enseres personales ni elementos de decoración que pudieran aparecer en las imágenes o durante las visitas.~La agencia actúa exclusivamente como intermediaria en la operación. El presente anuncio tiene carácter meramente informativo y no contractual, quedando la operación y sus condiciones sujetas en todo caso a la aceptación expresa del

vendedor y a la posterior formalización del correspondiente contrato. El consumidor tiene derecho a disponer de información y documentación adicional relativa al inmueble y a las condiciones de la operación, disponible en la sede de la agencia y/o a través de los medios electrónicos habilitados.

## **gegevens woning**

Hispacasas id: **6370102**  
referentie: **18429**  
nabij of in: **Barrio De Granada**  
regio: **Alacantí**  
woningtype: **apartamento**  
kamers: **4**  
opp. woning: **125 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 310.000**

## **contact**

makelaar: **Viviendas Y Locales**  
**Granada**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34958256725**