

apartamento en venta Barrio De Granada, Alacantí



Presentamos esta oportunidad única de adquirir un piso en la codiciada zona de Arabial, Granada. Con una superficie construida de 80 m² y útil de 78 m², este inmueble cuenta con tres acogedoras habitaciones ideales para cualquier tipo de familia o como inversión. Aunque el piso se encuentra en estado 'para reformar', esto brinda al nuevo propietario la posibilidad creativa de personalizarlo a su gusto y necesidades. La propiedad dispone también de un baño completo que mejora considerablemente su funcionalidad.~~Ubicado junto a Hipercor, disfrutarás no solo del confort que ofrece vivir cerca del centro comercial más grande sino también acceso inmediato a múltiples servicios esenciales: colegios destacados para los pequeños, hospitales cercanos para tu tranquilidad y diversas paradas autobuseras así como estaciones metro que facilitan tus desplazamientos por toda Granada.~~El entorno exterior es igualmente atractivo; rodeado por árboles frondosos e infraestructuras pensadas para niños donde podrán divertirse al aire libre sin alejarse demasiado del hogar. Un lugar perfecto tanto si buscas residencia habitual como opción alquiler dado lo estratégico de la ubicación.~~¡No pierdas esta oportunidad! Si este inmueble es lo que buscas, contáctanos cuanto antes para visitarlo.~¿Aún no has encontrado tu propiedad ideal? No te preocupes: entra en nuestra web (utilice el formulario para contactar) o llámanos directamente al (utilice el formulario para contactar) y te ayudaremos a encontrar exactamente lo que necesitas.~Contamos con 25 años de experiencia en el sector, gestionando todo tipo de inmuebles y operaciones, y somos expertos en locales comerciales.~Y si estás pensando en vender, solicita tu valoración gratuita y sin compromiso.~~**CLÁUSULA INFORMATIVA SOBRE PRECIO, GASTOS Y CONDICIONES DEL ANUNCIO:**~El precio de venta (PVP) indicado no incluye impuestos ni gastos derivados de la compraventa. En segundas y posteriores transmisiones, el comprador deberá abonar el Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP) conforme al tipo vigente en Andalucía, así como los gastos de inscripción registral, copias notariales, gestoría, tasación, en su caso, y cualesquiera otros que legalmente le correspondan. Los gastos de otorgamiento de escritura pública y demás conceptos se distribuirán conforme a la normativa aplicable y a lo que libremente acuerden las partes en el correspondiente contrato y las circunstancias de la operación. Los honorarios de intermediación inmobiliaria no están incluidos en el precio.~~Las superficies, planos, distribuciones y demás datos descriptivos tienen carácter meramente orientativo y aproximado. Los precios y condiciones podrán ser objeto de modificación sin previo aviso por decisión del vendedor o por actualización de la información disponible. Salvo pacto expreso en contrario, el inmueble se transmite sin muebles, vehículos, enseres personales ni elementos de decoración que pudieran aparecer en las imágenes o durante las visitas.~La agencia actúa exclusivamente como intermediaria en la operación. El presente anuncio tiene carácter

meramente informativo y no contractual, quedando la operación y sus condiciones sujetas en todo caso a la aceptación expresa del vendedor y a la posterior formalización del correspondiente contrato. El consumidor tiene derecho a disponer de información y documentación adicional relativa al inmueble y a las condiciones de la operación, disponible en la sede de la agencia y/o a través de los medios electrónicos habilitados.

gegevens woning

Hispacasas id: **6370107**
referentie: **18435**
nabij of in: **Barrio De Granada**
regio: **Alacantí**
woningtype: **apartamento**
kamers: **3**
opp. woning: **80 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 245.000**

contact

makelaar: **Viviendas Y Locales**
Granada
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34958256725**