

## apartamento en venta Barrio De Granada, Alacantí



¿Buscas la combinación perfecta entre confort, altas calidades y una de las zonas con mayor proyección de Granada? Te presentamos este espectacular piso de **\*\*3 dormitorios\*\*** situado en una de las urbanizaciones más completas del Parque Tecnológico de la Salud (PTS).~ 3 amplios dormitorios ~2 baños completos con excelentes acabados.~ Cocina independiente ~Calefacción por caldera individual de gas natural y sistema de climatización por conductos (bomba de frío /calor) en todas las estancias.~ plaza de garaje en el mismo edificio.~ Un oasis dentro de la ciudad:~La vivienda se encuentra en un residencial privado con excelentes zonas comunes. Podrás desconectar del estrés diario paseando por sus áreas ajardinadas o disfrutando de un refrescante baño en su **\*\*piscina\*\*** durante los meses de verano.~ Acceso directo a la autovía y parada de Metro a escasos minutos a pie, conectándote con el centro de Granada en un suspiro.~ Entorno rodeado de amplias avenidas, zonas verdes, carriles bici e instalaciones deportivas. Una zona tranquila, segura y llena de vida, ideal para familias y profesionales.~No dejes escapar la oportunidad de vivir en el piso que lo tiene todo. Lujo, luz, vistas y la mejor ubicación te están esperando.~¡No pierdas esta oportunidad! Si este inmueble es lo que buscas, contáctanos cuanto antes para visitarlo.~¿Aún no has encontrado tu propiedad ideal? No te preocupes: entra en nuestra web (utilice el formulario para contactar) o llámanos directamente al (utilice el formulario para contactar) y te ayudaremos a encontrar exactamente lo que necesitas.~Contamos con 25 años de experiencia en el sector, gestionando todo tipo de inmuebles y operaciones, y somos expertos en locales comerciales.~Y si estás pensando en vender, solicita tu valoración gratuita y sin compromiso.~**CLÁUSULA INFORMATIVA SOBRE PRECIO, GASTOS Y CONDICIONES DEL ANUNCIO:**~El precio de venta (PVP) indicado no incluye impuestos ni gastos derivados de la compraventa. En segundas y posteriores transmisiones, el comprador deberá abonar el Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP) conforme al tipo vigente en Andalucía, así como los gastos de inscripción registral, copias notariales, gestoría, tasación, en su caso, y cualesquiera otros que legalmente le correspondan. Los gastos de otorgamiento de escritura pública y demás conceptos se distribuirán conforme a la normativa aplicable y a lo que libremente acuerden las partes en el correspondiente contrato y las circunstancias de la operación. Los honorarios de intermediación inmobiliaria no están incluidos en el precio.~Las superficies, planos, distribuciones y demás datos descriptivos tienen carácter meramente orientativo y aproximado. Los precios y condiciones podrán ser objeto de modificación sin previo aviso por decisión del vendedor o por actualización de la información disponible. Salvo pacto expreso en contrario, el inmueble se transmite sin muebles, vehículos, enseres personales ni elementos de decoración que pudieran aparecer en las imágenes o durante las visitas.~La agencia actúa

exclusivamente como intermediaria en la operación. El presente anuncio tiene carácter meramente informativo y no contractual, quedando la operación y sus condiciones sujetas en todo caso a la aceptación expresa del vendedor y a la posterior formalización del correspondiente contrato. El consumidor tiene derecho a disponer de información y documentación adicional relativa al inmueble y a las condiciones de la operación, disponible en la sede de la agencia y/o a través de los medios electrónicos habilitados.~

## **gegevens woning**

Hispanicasas id: **6372351**  
referentie: **18454**  
nabij of in: **Barrio De Granada**  
regio: **Alacantí**  
woningtype: **apartamento**  
kamers: **3**  
opp. woning: **111 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 425.000**

## **contact**

makelaar: **Viviendas Y Locales**  
**Granada**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34958256725**