

## apartamento en venta Barrio De Granada, Alacantí



Joya Histórica Renovada en el Albaycin de Granada~¿Buscas una propiedad con alma en una de las zonas más auténticas de Granada? Este apartamento es la mezcla perfecta entre el encanto del siglo XX y el confort contemporáneo.~~Ubicado en la emblemática Plaza de los Negros, en pleno centro histórico, vivirás rodeado de la esencia granadina en un edificio tradicional de 1900, con terraza comunitaria, y la vivienda está rehabilitado para ofrecerte la máxima comodidad.~~ Espacios Inteligentes y Llenos de Luz~Con 42 m2 construidos (38 m2 útiles) optimizados al milímetro, la vivienda destaca por su calidez y funcionalidad:~~ Dormitorio Principal: Un refugio de paz amplio y bañado por luz natural, diseñado para el descanso absoluto.~~ Zona Social: Salóncomedor con cocina integrada, creando un ambiente fluido, moderno y perfecto para recibir visitas.~~ Baño de Diseño: Totalmente renovado con acabados actuales que combinan estética y practicidad.~~ Ubicación Imbatible~Situado en una zona con un magnetismo especial, estarás a un paso de los principales puntos de interés cultural y turístico. Es una ubicación con altísima demanda de alquiler (tanto residencial como de media estancia), lo que garantiza una inversión segura.~~ Por qué esta es tu oportunidad:~Son pocas las viviendas que salen a la venta en esta zona y menos en una segunda planta.~~Edificio con carácter histórico (Año 1900).~~Listo para entrar a vivir o rentabilizar desde el primer día.~~Ideal como primera vivienda o como activo refugio para inversores.~~\*El PVP indicado no incluye impuestos ni gastos de Escritura. Honorarios agencia no incluidos. Las superficies expresadas en esta página tienen carácter descriptivo y son aproximadas. Los precios pueden ser susceptibles de modificación sin previo aviso.~Visite nuestra web:~ ([[utilice el formulario para contactar]])

### gegevens woning

Hispacasas id: **6375123**  
referentie: **NAVEROSMQ6763**  
nabij of in: **Barrio De Granada**  
regio: **Alacantí**  
woningtype: **apartamento**  
kamers: **1**  
opp. woning: **42 m2**

### contact

makelaar: **Inmobiliaria Naveros**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34958941844**

opp. terrein:

- m<sup>2</sup>

prijs:

€ 165.000