

apartamento en venta Barrio De Granada, Alacantí



Descubre este espectacular bajo en una de las urbanizaciones más demandadas de Granada, ideal para quienes buscan comodidad, calidad y espacios exteriores sin renunciar a la ciudad.~~La vivienda, de obra nueva (2021), destaca por sus máximas calidades y una distribución perfecta para el día a día:~~ 3 dormitorios amplios.~ 2 baños completos~ Luminoso salón~ Cocina independiente~ Sistema de aerotermia con suelo radiante, eficiencia y confort durante todo el año~~ Uno de sus grandes atractivos son sus 2 patios privados, perfectos para disfrutar del aire libre, comidas en familia o zona chill out.~~Ubicado en una urbanización privada de Aedas Homes, donde podrás disfrutar de unas completas zonas comunes:~~ 2 piscinas~ Campo de fútbol~ Zona infantil.~ Sala comunitaria para celebraciones y eventos~~ Además, incluye plaza de garaje y trastero, aportando comodidad extra.~~ Situado en una zona en plena expansión de Granada capital, rodeado de parques y con acceso directo a la autovía, lo que facilita la conexión con toda la ciudad y alrededores.~~¡No pierdas esta oportunidad! Si este inmueble es lo que buscas, contáctanos cuanto antes para visitarlo.~¿Aún no has encontrado tu propiedad ideal? No te preocupes: entra en nuestra web ([[utilice el formulario para contactar]]) o llámanos directamente ([[utilice el formulario para contactar]]) y te ayudaremos a encontrar exactamente lo que necesitas.~Contamos con 25 años de experiencia en el sector, gestionando todo tipo de inmuebles y operaciones, y somos expertos en locales comerciales.~Y si estás pensando en vender, solicita tu valoración gratuita y sin compromiso.~~CLÁUSULA INFORMATIVA SOBRE PRECIO, GASTOS Y CONDICIONES DEL ANUNCIO:~El precio de venta (PVP) indicado no incluye impuestos ni gastos derivados de la compraventa. En segundas y posteriores transmisiones, el comprador deberá abonar el Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP) conforme al tipo vigente en Andalucía, así como los gastos de inscripción registral, copias notariales, gestoría, tasación, en su caso, y cualesquiera otros que legalmente le correspondan. Los gastos de otorgamiento de escritura pública y demás conceptos se distribuirán conforme a la normativa aplicable y a lo que libremente acuerden las partes en el correspondiente contrato y las circunstancias de la operación. Los honorarios de intermediación inmobiliaria no están incluidos en el precio.~~Las superficies, planos, distribuciones y demás datos descriptivos tienen carácter meramente orientativo y aproximado. Los precios y condiciones podrán ser objeto de modificación sin previo aviso por decisión del vendedor o por actualización de la información disponible. Salvo pacto expreso en contrario, el inmueble se transmite sin muebles, vehículos, enseres personales ni elementos de decoración que pudieran aparecer en las imágenes o durante las visitas.~La agencia actúa exclusivamente como intermediaria en la operación. El presente anuncio tiene carácter meramente informativo y no contractual, quedando la operación y sus condiciones sujetas en todo caso a la aceptación

expresa del vendedor y a la posterior formalización del correspondiente contrato. El consumidor tiene derecho a disponer de información y documentación adicional relativa al inmueble y a las condiciones de la operación, disponible en la sede de la agencia y/o a través de los medios electrónicos habilitados.~

gegevens woning

Hispacasas id: **6377752**
referentie: **18509**
nabij of in: **Barrio De Granada**
regio: **Alacantí**
woningtype: **apartamento**
kamers: **3**
opp. woning: **95 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 395.000**

contact

makelaar: **Viviendas Y Locales**
Granada
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34958256725**