

## apartamento en venta Barrio De Granada, Alacantí



Exclusividad, diseño y ubicación en pleno Centro de Granada~Junto a la emblemática Fuente de las Batallas, en el prestigioso Edificio Zaida, obra del reconocido arquitecto Álvaro Siza, se encuentra esta magnífica propiedad de 197 m2 construidos, una vivienda única por amplitud, calidad y ubicación.~Una propiedad muy polivalente, ideal tanto como residencia de alto nivel en pleno centro de Granada, rodeada de todos los servicios, comercios y zonas más emblemáticas de la ciudad, como para despacho profesional, clínica u oficinas representativas gracias a su excelente distribución y doble acceso independiente.~La vivienda se distribuye en un gran salón lleno de luz con vistas a Carrera de la Virgen, amplia cocina totalmente equipada, tres espaciosos dormitorios con vestidor, y tres baños completos, dos de ellos en suite. Todas las estancias son exteriores, disfrutando de una magnífica orientación y luminosidad, con dormitorios y cocina a Acera del Darro.~Destaca por sus altas calidades y acabados originales:~• Suelos de parquet madera de roble. ~• Toldos motorizados en todas las ventanas. ~• Aire acondicionado frío/calor en toda la vivienda. ~• Baños y cocina revestidos en mármol crema. ~• Cocina completamente equipada. ~• Dos puertas de entrada para mayor independencia y comodidad. ~Una propiedad singular para quienes buscan exclusividad, amplitud y una ubicación privilegiada en una de las mejores zonas de Granada. ~En cumplimiento del Decreto 218/2005, de 11 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento de Información al Consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en Andalucía, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, I.T.P., gastos financieros, honorarios inmobiliarios y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.~

### gegevens woning

Hispacasas id: **6378713**  
referentie: **DK014361**  
nabij of in: **Barrio De Granada**  
regio: **Alacantí**  
woningtype: **apartamento**  
kamers: **3**  
opp. woning: **197 m2**

### contact

makelaar: **Duokasa**  
naam: **inmovilla 9323**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34625461836**

opp. terrein:

- m<sup>2</sup>

prijs:

€ 950.000