

apartamento en venta Barrio De Granada, Alacantí



Luminoso Piso en Venta: Distribución Inmejorable junto a Hipercor y Agustinos~~¿Buscas una inversión segura o tu próximo hogar con el máximo aprovechamiento del espacio? Este piso es una joya por su ubicación y su diseño inteligente. Situado en la demandada zona de Hipercor Arabial, junto al Colegio Santo Tomás de Villanueva (Agustinos), esta propiedad está lista para entrar a vivir o para generar una rentabilidad asegurada desde el primer día.~~ Distribución Inmejorable y Espacios Amplios:~Lo que hace único a este piso es su diseño sin pasillos, lo que permite que cada metro cuadrado sea útil y aprovechable.~~Cocina Independiente y Amplia: A diferencia de los pisos modernos, cuenta con una cocina de gran tamaño, ideal para quienes disfrutan de este espacio.~~Máxima Luminosidad: Ubicado en una tercer planta, la mayoría de sus estancias son exteriores (salón, baño y dormitorio principal), garantizando luz natural y ventilación cruzada.~~Calidades: Elegantes suelos de mármol, 2 habitaciones espaciosas y un baño completo en perfecto estado.~~ Ideal para Inversión o Vivienda Propia:~Dada su proximidad a facultades, colegios de prestigio y el centro comercial, el alquiler en esta zona es inmediato y de alta demanda. Es un activo que garantiza tranquilidad y valorización a largo plazo.~~Ubicación Estratégica:~Servicios: Todo a mano (Colegios, supermercados HipercorCorte Inglés, farmacias y centros médicos).~~Entorno: Zona muy buena, tranquila y familiar.~~Conectividad: Acceso directo a la autovía y excelentes conexiones de autobús y metro.~~¡No pierdas esta oportunidad! Si este inmueble es lo que buscas, contáctanos cuanto antes para visitarlo. ~¿Aún no has encontrado tu propiedad ideal? No te preocupes: entra en nuestra web ([[utilice el formulario para contactar]]) o llámanos directamente al ([[utilice el formulario para contactar]]) y te ayudaremos a encontrar exactamente lo que necesitas.~Contamos con 25 años de experiencia en el sector, gestionando todo tipo de inmuebles y operaciones, y somos expertos en locales comerciales.~Y si estás pensando en vender, solicita tu valoración gratuita y sin compromiso.~~CLÁUSULA INFORMATIVA SOBRE PRECIO, GASTOS Y CONDICIONES DEL ANUNCIO:~El precio de venta (PVP) indicado no incluye impuestos ni gastos derivados de la compraventa. En segundas y posteriores transmisiones, el comprador deberá abonar el Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP) conforme al tipo vigente en Andalucía, así como los gastos de inscripción registral, copias notariales, gestoría, tasación, en su caso, y cualesquiera otros que legalmente le correspondan. Los gastos de otorgamiento de escritura pública y demás conceptos se distribuirán conforme a la normativa aplicable y a lo que libremente acuerden las partes en el correspondiente contrato y las circunstancias de la operación. Los honorarios de intermediación inmobiliaria a cargo del comprador no están incluidos en el precio. Las superficies, planos, distribuciones y demás datos descriptivos tienen carácter meramente orientativo y aproximado. Los precios y condiciones

podrán ser objeto de modificación sin previo aviso por decisión del vendedor o por actualización de la información disponible. Salvo pacto expreso en contrario, el inmueble se transmite sin muebles, vehículos, enseres personales ni elementos de decoración que pudieran aparecer en las imágenes o durante las visitas. La agencia actúa exclusivamente como intermediaria en la operación. El presente anuncio tiene carácter meramente informativo y no contractual, quedando la operación y sus condiciones sujetas en todo caso a la aceptación expresa del vendedor y a la posterior formalización del correspondiente contrato. El consumidor tiene derecho a disponer de información y documentación adicional relativa al inmueble y a las condiciones de la operación, disponible en la sede de la agencia y/o a través de los medios electrónicos habilitados.

gegevens woning

Hispacasas id: **6382345**
referentie: **18401**
nabij of in: **Barrio De Granada**
regio: **Alacantí**
woningtype: **apartamento**
kamers: **2**
opp. woning: **63 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 225.000**

contact

makelaar: **Viviendas Y Locales**
Granada
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34958256725**