

## apartamento en venta Barrio De Granada, Alacantí



Descubre este amplio y luminoso piso situado en el corazón de Granada, específicamente en la zona Gran Capitán. Con una superficie construida de 117 m<sup>2</sup>, esta propiedad semi reformada se presenta en buen estado y ofrece un espacio ideal para familias o profesionales que buscan comodidad y estilo. El inmueble cuenta con cuatro habitaciones dobles, perfectas para descansar después de un largo día. Además, dispone de un baño completo y un aseo que aportan funcionalidad a su diseño interior.~~Uno de los puntos destacados es su amplia terraza que permite disfrutar del aire libre mientras contempla las vistas encantadoras que rodean la vivienda. Gracias a ser todo exterior sin patios interiores, todas las estancias dan a la calle lo cual garantiza abundante luz natural durante el día.~~Ubicado estratégicamente al lado del metro y cerca de universidades así como diversos servicios esenciales como colegios y comercios; es una oportunidad única e inmejorable por ubicación e infraestructura cercana. No pierdas la ocasión e infórmate ya sobre esta exclusiva oferta inmobiliaria.~~~¡No pierdas esta oportunidad! Si este inmueble es lo que buscas, contáctanos cuanto antes para visitarlo.~¿Aún no has encontrado tu propiedad ideal? No te preocupes: entra en nuestra web ([[utilice el formulario para contactar]]) o llámanos directamente ([[utilice el formulario para contactar]]) y te ayudaremos a encontrar exactamente lo que necesitas.~Contamos con 25 años de experiencia en el sector, gestionando todo tipo de inmuebles y operaciones, y somos expertos en locales comerciales.~Y si estás pensando en vender, solicita tu valoración gratuita y sin compromiso.~~**CLÁUSULA INFORMATIVA SOBRE PRECIO, GASTOS Y CONDICIONES DEL ANUNCIO:**~El precio de venta (PVP) indicado no incluye impuestos ni gastos derivados de la compraventa. En segundas y posteriores transmisiones, el comprador deberá abonar el Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP) conforme al tipo vigente en Andalucía, así como los gastos de inscripción registral, copias notariales, gestoría, tasación, en su caso, y cualesquiera otros que legalmente le correspondan. Los gastos de otorgamiento de escritura pública y demás conceptos se distribuirán conforme a la normativa aplicable y a lo que libremente acuerden las partes en el correspondiente contrato y las circunstancias de la operación. Los honorarios de intermediación inmobiliaria no están incluidos en el precio.~~Las superficies, planos, distribuciones y demás datos descriptivos tienen carácter meramente orientativo y aproximado. Los precios y condiciones podrán ser objeto de modificación sin previo aviso por decisión del vendedor o por actualización de la información disponible. Salvo pacto expreso en contrario, el inmueble se transmite sin muebles, vehículos, enseres personales ni elementos de decoración que pudieran aparecer en las imágenes o durante las visitas.~La agencia actúa exclusivamente como intermediaria en la operación. El presente anuncio tiene carácter meramente informativo y no contractual, quedando la operación y sus condiciones sujetas en todo caso a la aceptación

expresa del vendedor y a la posterior formalización del correspondiente contrato. El consumidor tiene derecho a disponer de información y documentación adicional relativa al inmueble y a las condiciones de la operación, disponible en la sede de la agencia y/o a través de los medios electrónicos habilitados.~

## **gegevens woning**

Hispacasas id: **6385951**  
referentie: **18895**  
nabij of in: **Barrio De Granada**  
regio: **Alacantí**  
woningtype: **apartamento**  
kamers: **4**  
opp. woning: **117 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 360.000**

## **contact**

makelaar: **Viviendas Y Locales**  
**Granada**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34958256725**