

apartamento en venta Barrio De Granada, Alacantí



Descubre este impresionante piso, totalmente reformado y situado en el corazón de Granada, en la prestigiosa Calle Recogidas. Con una superficie construida de 179 m² y útil de 170 m², esta propiedad se presenta como una opción inmejorable para quienes buscan confort y estilo. El inmueble cuenta con tres habitaciones sencillas perfectamente distribuidas, además de dos baños modernos que garantizan funcionalidad. Destacan sus armarios empotrados que ofrecen un amplio espacio de almacenamiento sin sacrificar estética. La luminosidad es uno de los puntos fuertes gracias a su orientación exterior; cada rincón del hogar recibe luz natural durante todo el día. Equipado con aerotermia para asegurar eficiencia energética y climatización óptima durante todas las estaciones del año. Aprovecha al máximo tu tiempo libre desde su terraza privada mientras disfrutas vistas despejadas hacia arboles cercanos. Los servicios son abundantes: acceso inmediato a líneas autobuseras y boca de tren metro justo al lado; así como centros comerciales ,colegios, hospitales, y zonas infantiles dentro del área. Por si fuera poco, se incluye trastero que añade comodidad adicional. Este elegante piso ofrece no solo calidad sino también ubicación privilegiada, más que suficiente para disfrutarlo. ~~¡No pierdas esta oportunidad! Si este inmueble es lo que buscas, contáctanos cuanto antes para visitarlo.~¿Aún no has encontrado tu propiedad ideal? No te preocupes: entra en nuestra web ([utilice el formulario para contactar]) o llámanos directamente al ([utilice el formulario para contactar]) y te ayudaremos a encontrar exactamente lo que necesitas.~Contamos con 25 años de experiencia en el sector, gestionando todo tipo de inmuebles y operaciones, y somos expertos en locales comerciales.~Y si estás pensando en vender, solicita tu valoración gratuita y sin compromiso.~**CLÁUSULA INFORMATIVA SOBRE PRECIO, GASTOS Y CONDICIONES DEL ANUNCIO:**~El precio de venta (PVP) indicado no incluye impuestos ni gastos derivados de la compraventa. En segundas y posteriores transmisiones, el comprador deberá abonar el Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP) conforme al tipo vigente en Andalucía, así como los gastos de inscripción registral, copias notariales, gestoría, tasación, en su caso, y cualesquiera otros que legalmente le correspondan. Los gastos de otorgamiento de escritura pública y demás conceptos se distribuirán conforme a la normativa aplicable y a lo que libremente acuerden las partes en el correspondiente contrato y las circunstancias de la operación. Los honorarios de intermediación inmobiliaria no están incluidos en el precio.~Las superficies, planos, distribuciones y demás datos descriptivos tienen carácter meramente orientativo y aproximado. Los precios y condiciones podrán ser objeto de modificación sin previo aviso por decisión del vendedor o por actualización de la información disponible. Salvo pacto expreso en contrario, el inmueble se transmite sin muebles, vehículos, enseres personales ni elementos de decoración que pudieran aparecer en las imágenes o durante las

visitas.~La agencia actúa exclusivamente como intermediaria en la operación. El presente anuncio tiene carácter meramente informativo y no contractual, quedando la operación y sus condiciones sujetas en todo caso a la aceptación expresa del vendedor y a la posterior formalización del correspondiente contrato. El consumidor tiene derecho a disponer de información y documentación adicional relativa al inmueble y a las condiciones de la operación, disponible en la sede de la agencia y/o a través de los medios electrónicos habilitados.

gegevens woning

Hispacasas id: **6385952**
referentie: **18896**
nabij of in: **Barrio De Granada**
regio: **Alacantí**
woningtype: **apartamento**
kamers: **3**
opp. woning: **179 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 650.000**

contact

makelaar: **Viviendas Y Locales**
Granada
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34958256725**