

apartamento en venta Barrio De Granada, Alacantí



Descubre este excelente piso en la Avenida Cádiz, ubicado en el corazón del Zaidín, Granada. Con un precio de venta atractivo de 258.000 euros, esta propiedad semireformada ofrece una superficie total construida de 99 m² y útil de 89 m². El inmueble cuenta con cuatro amplias habitaciones dobles que garantizan comodidad y espacio para toda la familia. Disfruta además de su luminoso salón gracias a ser todo exterior; ideal para quienes buscan conexión con el entorno natural que ofrecen los árboles cercanos.~~El departamento también incluye una encantadora terraza donde podrás relajarte o compartir momentos agradables al aire libre mientras disfrutas del clima granadino. La ubicación es privilegiada: tienes acceso inmediato a autobuses y metro lo que facilita tu movilidad por la ciudad; sumado a esto cuentas cerca con centros comerciales y colegios, perfectos tanto para familias como inversores.~~Finalmente, los espacios infantiles próximos son ideales para disfrutar días soleados en compañía familiar o amigos junto al espléndido paisaje urbano que se observa desde las ventanas del hogar.~~¡No pierdas esta oportunidad! Si este inmueble es lo que buscas, contáctanos cuanto antes para visitarlo.~~¿Aún no has encontrado tu propiedad ideal? No te preocupes: entra en nuestra web ([[utilice el formulario para contactar]]) o llámanos directamente al ([[utilice el formulario para contactar]]) y te ayudaremos a encontrar exactamente lo que necesitas.~Contamos con 25 años de experiencia en el sector, gestionando todo tipo de inmuebles y operaciones, y somos expertos en locales comerciales.~Y si estás pensando en vender, solicita tu valoración gratuita y sin compromiso.~~**CLÁUSULA INFORMATIVA SOBRE PRECIO, GASTOS Y CONDICIONES DEL ANUNCIO:**~El precio de venta (PVP) indicado no incluye impuestos ni gastos derivados de la compraventa. En segundas y posteriores transmisiones, el comprador deberá abonar el Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP) conforme al tipo vigente en Andalucía, así como los gastos de inscripción registral, copias notariales, gestoría, tasación, en su caso, y cualesquiera otros que legalmente le correspondan. Los gastos de otorgamiento de escritura pública y demás conceptos se distribuirán conforme a la normativa aplicable y a lo que libremente acuerden las partes en el correspondiente contrato y las circunstancias de la operación. Los honorarios de intermediación inmobiliaria a cargo del comprador no están incluidos en el precio. Las superficies, planos, distribuciones y demás datos descriptivos tienen carácter meramente orientativo y aproximado. Los precios y condiciones podrán ser objeto de modificación sin previo aviso por decisión del vendedor o por actualización de la información disponible. Salvo pacto expreso en contrario, el inmueble se transmite sin muebles, vehículos, enseres personales ni elementos de decoración que pudieran aparecer en las imágenes o durante las visitas. La agencia actúa exclusivamente como intermediaria en la operación. El presente anuncio tiene carácter meramente informativo y no contractual, quedando la

operación y sus condiciones sujetas en todo caso a la aceptación expresa del vendedor y a la posterior formalización del correspondiente contrato. El consumidor tiene derecho a disponer de información y documentación adicional relativa al inmueble y a las condiciones de la operación, disponible en la sede de la agencia y/o a través de los medios electrónicos habilitados.

gegevens woning

Hispacasas id: **6388425**
referentie: **18405**
nabij of in: **Barrio De Granada**
regio: **Alacantí**
woningtype: **apartamento**
kamers: **4**
opp. woning: **99 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 258.000**

contact

makelaar: **Viviendas Y Locales**
Granada
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34958256725**