

apartamento en venta Benalmádena, Costa Del Sol Occidental



En venta ático en Puerto Marina con vistas al Puerto Deportivo de Benalmádena. Primera línea de costa sin terreno edificable delante y a apenas a 70m de la playa.~~Este hermoso piso cuenta con una gran terraza con vistas al puerto deportivo con barcos. Además, cada una de sus dos habitaciones dobles poseen un balcón privado con vistas y armarios empotrados.~~A parte, la cocina fue reformada recientemente y está completamente equipada con lavavajillas, calentador de agua y lavadora. También cuenta con un sistema de aire acondicionado y calefacción central.~~Tiene un gran salón comedor con chimenea y con acceso a una terraza para poder disfrutar de las vistas y el ambiente de su estupenda ubicación.~~Dispone de licencia turística. Una gran oportunidad para inversores ya que tiene alta rentabilidad.~~En cumplimiento con el Reglamento de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en Andalucía, se informa de que no están incluidos en el precio los gastos de notaría y registro, los servicios de intermediación financiera, los gastos de gestión y de presentación de documentos ante las administraciones públicas, compañías de suministros (agua, luz, gas, etc.) y comunidad de propietarios, los impuestos sujetos a la transmisión como el ITP para inmuebles de segunda mano (o IVA y AJD en el caso de inmuebles de nueva construcción) y otros gastos inherentes. Además, al precio de los honorarios habrá que añadirle el IVA correspondiente al servicio prestado, salvo en aquellos casos en los que esté exenta dicha aplicación del IVA como se establece para algunos servicios como los de intermediación financiera.

gegevens woning

Hispacasas id: **6247203**
referentie: **SFS031**
nabij of in: **Benalmádena**
regio: **Costa Del Sol Occidental**
woningtype: **apartamento**
kamers: **2**
opp. woning: **93 m2**

contact

makelaar: **GALI Inmobiliaria**
naam: **GALI Inmobiliaria GALI Inmobiliaria**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34650327574**

opp. terrein:

- m²

prijs:

€ 600.000