

## apartamento en venta Benalmádena, Costa Del Sol Occidental



Apartamento en esquina semireformado en la zona de Gamonal. Consta de 1 dormitorio doble con armario empotrado, cocina independiente amueblada y equipada, baño con ducha, salón y terraza de unos 3-4 m2 orientada al este (sol de mañana) y con vistas a la calle y al mar.~Amueblado y equipado. Listo para entrar a vivir.~La comunidad permite el alquiler vacacional.~Se hace constar expresamente, a los efectos oportunos, que a día de hoy existe un procedimiento judicial en el que se reclama la propiedad de las zonas comunes entre las que se encuentran los jardines y piscinas por parte de una sociedad, y que por parte de las Comunidades demandadas se está defendiendo que la propiedad pertenece a las comunidades. Sobre este proceso existe en la actualidad sentencia estimatoria de las peticiones de dicha entidad en primera instancia y está pendiente de recurso de apelación.~~Les informamos que se encuentran ya incluidos en el precio de venta nuestros honorarios de agencia, por lo cual no debe abonar ningún tipo de gasto por gestión ni asesoramiento inmobiliario.~Y que en cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de Octubre, se informa que los gastos de notario, registro, ITP y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.~La información facilitada es orientativa, no tiene carácter vinculante y carece de valor contractual. La oferta queda sujeta a errores, cambios de precio, disponibilidad y/o retirada del mercado sin aviso previo. Dicha información puede haber sufrido modificaciones que aún no han sido incorporadas. Le sugerimos se ponga en contacto con la empresa para obtener los últimos datos y/o confirmar los aquí expuestos.~

### gegevens woning

Hispacasas id: **6324820**  
referentie: **MH-2559**  
nabij of in: **Benalmádena**  
regio: **Costa Del Sol Occidental**  
woningtype: **apartamento**  
kamers: **1**

### contact

makelaar: **Inmobiliaria Mar Homes**  
naam: **inmovilla 10099**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34952 74 98 46**

opp. woning:	<b>42 m2</b>
opp. terrein:	<b>- m2</b>
prijs:	<b>€ 229.500</b>