

apartamento en venta Benalmádena, Costa Del Sol Occidental



Ref. VBC-2551~~Presentamos este atractivo apartamento en planta baja, estratégicamente ubicado en la prestigiosa urbanización en Benalmádena Costa. Su proximidad, a tan solo 500 metros, de la playa y su cercanía al reconocido CAMPO DE GOLF DE TORREQUEBRADA lo convierten en una opción ideal para diversos perfiles: aficionados al golf, familias o aquellos que buscan una residencia tranquila y bien comunicada en la Costa del Sol.~~La propiedad ofrece una superficie total construida de casi 190 m2, de los cuales 127 m2 son de vivienda. Destaca su AMPLIA TERRAZA PRIVADA DE 60 M2, accesible desde el espacioso salón-comedor y ambos dormitorios, lo que facilita la conexión entre el interior y el exterior y proporciona un valioso espacio para el disfrute diario.~~El interior se distribuye en DOS DORMITORIOS DOBLES, ambos con amplios armarios empotrados y acceso directo a la terraza. El dormitorio principal cuenta con baño en suite. El salón-comedor es luminoso y funcional, con acceso directo a la terraza. La cocina es independiente y se entrega completamente amueblada. La orientación suroeste garantiza una buena entrada de luz natural.~~La urbanización dispone de EXCELENTES ZONAS COMUNES, incluyendo SEIS PISCINAS, UN PARQUE INFANTIL y zonas ajardinadas, ofreciendo un entorno agradable y seguro.~Su ubicación es un punto fuerte:~- A 15 minutos en coche del Aeropuerto de Málaga. ~- A 40 minutos de Marbella. ~- A 5 minutos del Hospital Vithas y Xare.~- A 5 minutos de colegios, guarderías y colegio internacional ~- Fácil acceso a la autovía, lo que permite una buena conexión con el resto de la Costa del Sol. ~- En un entorno tranquilo pero con proximidad a servicios, como tiendas, restaurantes y colegios en Benalmádena. ~-Este apartamento en planta baja representa una interesante oportunidad tanto para residencia habitual como para segunda vivienda o inversión en una ubicación privilegiada de la Costa del Sol.~~~*** Le informamos que se encuentran ya incluidos en el precio de venta nuestros honorarios de agencia, por lo cual no debe abonar ningún tipo de gasto por gestión ni asesoramiento inmobiliario.~Y que en cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de Octubre, se informa que los gastos de notario, registro, ITP y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio. ~La información facilitada es orientativa, no tiene carácter vinculante y carece de valor contractual. La oferta queda sujeta a errores, cambios de precio, disponibilidad y/o retirada del mercado sin previo aviso. Dicha información puede haber sufrido modificaciones que aún no han sido incorporadas. Le sugerimos se ponga en contacto con la empresa para obtener los últimos datos y/o confirmar los aquí expuestos. ***

gegevens woning

Hispacasas id: **6350847**
referentie: **VBC-2551**
nabij of in: **Benalmádena**
regio: **Costa Del Sol Occidental**
woningtype: **apartamento**
kamers: **2**
opp. woning: **187 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 423.000**

contact

makelaar: **Arcasas**
naam: **inmovilla 9320**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34676317366**