

## apartamento en venta Benalmádena, Costa Del Sol Occidental



Inmobiliaria MAR HOMES vende este amplio piso de 3 dormitorios y con vistas al mar.~3ª planta SIN ASCENSOR.~~La propiedad está muy bien situada cerca a pocos minutos andando del centro y con todos los servicios al alcance: supermercados, restaurantes, bancos, transporte y comercios.~~La vivienda consta de 3 dormitorios amplios, baño completo, cocina independiente + lavadero, salóncomedor y terraza orientada al sur con vistas al mar.~~La vivienda dispone de aire acondicionado tipo split en el salón y en uno de los dormitorios.~~Bajos gastos de mantenimiento: Comunidad: 40 € al mes (con consumo de agua incluido). IBI: 228 € al año.~~Actualmente la vivienda se encuentra con muebles y enseres personales, por lo que en las fotografías no se aprecia completamente la amplitud, la luminosidad y el potencial que ofrece.~~Una excelente oportunidad tanto como vivienda habitual, segunda residencia o inversión, en uno de los enclaves más encantadores de la Costa del Sol.~~ Contacte para más información o para concertar una visita.~~Les informamos que se encuentran ya incluidos en el precio de venta nuestros honorarios de agencia, por lo cual no debe abonar ningún tipo de gasto por gestión ni asesoramiento inmobiliario.~Y que en cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de Octubre, se informa que los gastos de notario, registro, ITP y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.~La información facilitada es orientativa, no tiene carácter vinculante y carece de valor contractual. La oferta queda sujeta a errores, cambios de precio, disponibilidad y/o retirada del mercado sin aviso previo. Dicha información puede haber sufrido modificaciones que aún no han sido incorporadas. Le sugerimos se ponga en contacto con la empresa para obtener los últimos datos y/o confirmar los aquí expuestos.~

### gegevens woning

Hispacasas id: **6360132**  
referentie: **EXMH-2596**  
nabij of in: **Benalmádena**  
regio: **Costa Del Sol Occidental**  
woningtype: **apartamento**

### contact

makelaar: **Inmobiliaria Mar Homes**  
naam: **inmvilla 10099**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34952 74 98 46**

kamers:	3
opp. woning:	90 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 250.000