

apartamento en venta Benalmádena, Costa Del Sol Occidental



Ubicado en la demandada zona baja de Torrequebrada, este apartamento de un dormitorio impecablemente mantenido ofrece la combinación perfecta de encanto mediterráneo y comodidad moderna. A tan solo 6-8 minutos a pie de la playa, la propiedad se encuentra en un pintoresco complejo de estilo andaluz. Su ubicación privilegiada garantiza tener todo lo necesario a mano, con un centro comercial local que ofrece supermercado, farmacia, cafetería y varios bares y restaurantes a pocos pasos.~~La vivienda destaca por su gran luminosidad gracias a su envidiable orientación suroeste. Al entrar, un luminoso hall distribuye la vivienda, dando paso a una cocina de estilo americano a mano derecha, salón-comedor, a la izquierda del hall se encuentra el amplio dormitorio principal, que cuenta con generosos armarios empotrados y acceso directo a una encantadora terraza soleada, el lugar ideal para cenar al aire libre o disfrutar del sol y baño completo con bañera.~~Diseñada para el confort durante todo el año, la propiedad está equipada con aire acondicionado centralizado (frío /calor) y ventiladores de techo tanto en el salón como en el dormitorio. Este apartamento representa una oportunidad de inversión "llave en mano" o un refugio privado excepcional.~Recinto tranquilo con piscina, jardines y zona de barbacoa.~~**DATOS ESCRITURA:** Superficie total construida de 51 m2 incluyendo elementos comunes. Año de construcción: 2004. Gastos aproximados: IBI 440 €/año - Basura 172 €/año - Comunidad 49,70 €/mes. CEE: Consumo Energía F (177,32 kWh /m2/) Emisiones CO2 G (44,40 kgCO2/m2/).~~Los datos expuestos son meramente informativos y no tienen valor contractual. Estos detalles pueden estar sujetos a errores, cambios de precio, omisiones, disponibilidad y/o retirada del mercado sin previo aviso. El precio indicado no incluye los gastos inherentes a la compra de bienes inmuebles según las leyes vigentes (ITP o IVA, gastos de notaría, gastos de registro, gestoría, etc.).

gegevens woning

Hispacasas id: **6366468**
referentie: **EXMH-2610**
nabij of in: **Benalmádena**
regio: **Costa Del Sol Occidental**
woningtype: **apartamento**

contact

makelaar: **Inmobiliaria Mar Homes**
naam: **inmovilla 10099**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34952 74 98 46**

kamers:	1
opp. woning:	56 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 230.000