

## apartamento en venta Benalmádena, Costa Del Sol Occidental



Vivienda a 300 metros del mar junto al Parque de La Paloma~Se ofrece estupenda vivienda ubicada en una de las zonas más demandadas, a tan solo 300 metros de la playa y a escasos pasos del emblemático Parque de La Paloma. Rodeada de todos los servicios, comercios y zonas de ocio, esta propiedad es ideal tanto como residencia habitual como inversión.~La vivienda cuenta con 2 dormitorios (uno doble y otro individual), salón luminoso, cocina office totalmente equipada y se entrega amueblada, lista para entrar a vivir. Dispone además de una agradable terraza con cortinas de cristal Lumón, perfecta para disfrutar durante todo el año, con vistas al mar y orientación este, lo que garantiza sol de mañana.~Ubicada en un edificio del año 1970, la urbanización ofrece piscina comunitaria, ideal para disfrutar del clima de la Costa del Sol. ~Gastos:~Comunidad: 88 €/mes~IBI: 417 €/año~Basura: 90 €/año~Existe la posibilidad de adquirir un garaje cerrado en una calle paralela por 30.000 € (no incluido en el precio).~ Ubicación inmejorable, a pocos minutos de la playa, con supermercados, transporte, restaurantes y todos los servicios a mano.~ Ideal para inversión o como segunda residencia junto al mar.

### gegevens woning

Hispacasas id:

**6378645**

referentie:

**718125**

### contact

makelaar:

**Arcasas**

naam:

**inmovilla 9320**

|               |                                 |           |                       |
|---------------|---------------------------------|-----------|-----------------------|
| nabij of in:  | <b>Benalmádena</b>              | spreekt:  | <b>niet opgegeven</b> |
| regio:        | <b>Costa Del Sol Occidental</b> | telefoon: | <b>+34676317366</b>   |
| woningtype:   | <b>apartamento</b>              |           |                       |
| kamers:       | <b>2</b>                        |           |                       |
| opp. woning:  | <b>45 m2</b>                    |           |                       |
| opp. terrein: | <b>- m2</b>                     |           |                       |
| prijs:        | <b>€ 245.000</b>                |           |                       |