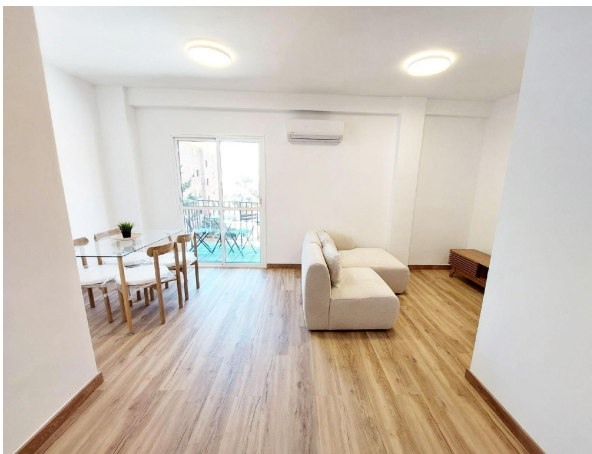


# HISPACASAS

<https://www.hispacasas.com/apartamento/benalmadena-29630/6387015/>

## apartamento en venta Benalmádena, Costa Del Sol Occidental



Oportunidad de adquirir un espacioso apartamento totalmente reformado, a estrenar, con aparcamiento y piscina en pleno centro de Arroyo. ~El luminoso y ventilado apartamento cuenta con dos dormitorios dobles con armarios empotrados, un amplio salóncomedor, una cocina americana amueblada y equipada con lavadero, un baño con ducha, un aseo de cortesía y una terraza orientada al oeste (sol de tarde) con vistas despejadas. Todo es nuevo. Garantía de 5 años en suelos, cocina y electrodomésticos.~~El complejo ofrece piscina, aparcamiento (sin plaza asignada), jardín, etc. Bajos gastos de comunidad: Gastos de comunidad: 71 € (agua incluida). Impuesto sobre bienes inmuebles (IBI): 145 € al año.~~En cumplimiento de las obligaciones informativas establecidas en la Disposición Final 3 de la Ley ([[utilice el formulario para contactar]]), de 28 de diciembre, de Servicio al Cliente y Transparencia, así como de la normativa sectorial vigente y del Real Decreto ([[utilice el formulario para contactar]]) de la Junta de Andalucía, le informamos que el precio indicado no incluye los gastos e impuestos inherentes a la adquisición. Los honorarios de nuestra agencia inmobiliaria sí están incluidos.~~Los gastos ajustados se facilitarán en el Documento Informativo Abreviado (DIA), ya sea durante o antes de la visita al inmueble. ~Gastos de compraventa:~ Honorarios notariales: Se calcularán según la tarifa oficial notarial: Anexo I, del Real Decreto 1426/1989, de 17 de noviembre.~~ Tasas registrales: La inscripción se facturará según la tarifa oficial: Anexo I, del Real Decreto 1427/1989, de 17 de noviembre.~~ Honorarios de gestión (agencia): Los honorarios por tramitación administrativa, liquidación de impuestos e inscripción ascienden a aproximadamente 400 € (IVA incluido), dependiendo de la complejidad de cada caso.~~ Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP): Se aplicará el tipo impositivo vigente en Andalucía (generalmente...~~~

### gegevens woning

Hispacasas id: **6387015**  
referentie: **MH-2637**  
nabij of in: **Benalmádena**  
regio: **Costa Del Sol Occidental**

### contact

makelaar: **Inmobiliaria Mar Homes**  
naam: **inmovilla 10099**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34952 74 98 46**

|               |                    |
|---------------|--------------------|
| woningtype:   | <b>apartamento</b> |
| kamers:       | <b>2</b>           |
| opp. woning:  | <b>73 m2</b>       |
| opp. terrein: | <b>- m2</b>        |
| prijs:        | <b>€ 325.000</b>   |