

## apartamento en venta Benamaurel, Baza



¡Exclusiva oportunidad en el corazón de Benamaurel, en la provincia de Granada!~~Presento esta magnífica vivienda que combina amplitud, luz y ubicación privilegiada, situada en una de las mejores zonas del pueblo, junto al colegio y la piscina municipal. Una propiedad ideal tanto para familias como para quienes buscan comodidad, espacio y calidad de vida.~~

**\*\*Características principales:\*\***~~\* 2 amplios dormitorios, con posibilidad real de habilitar un tercero.~\* 2 baños completos, uno de ellos en suite.~\* Gran vestidor independiente.~\* Luminosidad excepcional durante todo el día gracias a sus 4 balcones.~\* Espacioso salón-comedor con aire acondicionado y bomba de calor.~\* Aire acondicionado con bomba de calor también en dormitorio principal.~\* Cocina funcional completamente equipada.~\* Lavadero independiente.~\* Recibidor que aporta amplitud y privacidad.~\* Edificio con ascensor.~\* 2 plazas de parking incluidas.~\* Trastero privado.~\* Se vende parcialmente amueblado.~~La vivienda destaca por su excelente distribución, permitiendo adaptar fácilmente un tercer dormitorio sin renunciar a la comodidad actual. Sus cuatro balcones aportan ventilación cruzada y una maravillosa entrada de luz natural que convierte cada estancia en un espacio cálido y acogedor.~~La ubicación es simplemente inmejorable: todos los servicios a pie de calle, entorno tranquilo, familiar y perfectamente comunicado dentro del municipio.~~Una propiedad lista para entrar a vivir, sin necesidad de reformas, ideal como residencia habitual o como inversión segura en una de las zonas más demandadas del pueblo.~~Si busca amplitud, luz, ubicación y comodidad... esta es su vivienda.~~¿Le gustaría concertar una visita? Estaré encantado de acompañarle y mostrarle todo su potencial.~~Cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005: Se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, ITP (Impuesto de Transmisiones Patrimoniales) y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio. El consumidor tiene derecho a que se le entregue una copia del correspondiente Documento Informativo Abreviado (D.I.A.) de la vivienda.~

### gegevens woning

Hispacasas            **6360511**  
id:  
referentie:        **CIMA00877**  
nabij of in:        **Benamaurel**

### contact

makelaar:        **Remax Cima**  
naam:            **niet opgegeven**  
spreekt:         **niet opgegeven**  
telefoon:        **+34618144438**

regio: **Baza**  
woningtype: **apartamento**  
kamers: **2**  
opp. woning: **100 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 125.000**