

## apartamento en venta Benetússer, Horta Sud



JTM DREAMS les presenta esta fantástica propiedad de 93 m2 construidos, situada en una cuarta planta sin ascensor (pero con hueco para la colocación de uno), junto a la avenida principal de Benetússer, próxima a todos los servicios, junto al casco antiguo del municipio, con transporte público hasta la ciudad de Valencia, a 5 minutos de la misma y escasos minutos del área comercial de Alfafar y centro comercial MN4.~~Distribución interior:~~• Amplio hall de entrada a la propiedad de 6 m2.~• Salón comedor de 17 m2 de superficie total y posibilidad de abrir la cocina al mismo. ~• Cocina independiente de 6 m2 de superficie. ~• 5 dormitorios, de los cuales 4 son dobles, de entre 9 y 13 m2, uno de ellos con salida directa al balcón de la propiedad, y el quinto es individual de 6 m2.~• Cuarto de baño completo equipados con plato de ducha.~• Balcón con vistas despejadas a la avenida. ~• Amplio pasillo distribuidor. ~~Características y equipamiento:~~• La propiedad, viene ubicada en una finca residencial construida de origen en el año 1965, con un total de 4 alturas y 8 vecinos en total. Además, se dispone de hueco para la colocación de ascensor. Además, dispone de reforma integral del año 2020, incluyendo electricidad y alisado de paredes. ~• Puerta de acceso a la vivienda de seguridad.~• Carpintería exterior de aluminio simple o climalit, dependiendo de la estancia. ~• Carpintería interior de madera maciza.~• Suelos de baldosa de gran calidad en la totalidad de la propiedad, de gres en zonas húmedas.~• Agua caliente sanitaria mediante termo de gas de la marca EDESA. ~• Gastos de comunidad e IBI muy reducidos. ~• Excelente orientación este, con muy buena ventilación y luminosidad. ~~Financiación:~~Conseguimos hasta el 100% de financiación para su nueva propiedad. Consulte con nosotros.~~ Información importante:~~• Gastos no incluidos en precio ofertado: impuestos, gastos de compraventa, así como gastos de gestión de agencia o gastos financieros. ~• No lo dude y póngase en contacto con nosotros para visitar esta interesante propiedad.~• Además, disponemos de más inmuebles en la zona; contacte con nosotros y le informaremos.~• Encontrará más propiedades en nuestra web ([[utilice el formulario para contactar]]) , donde también puede suscribirse a nuestra Newsletter para recibir todas las novedades.~~~La información contenida en esta publicación, tanto en lo relativo a las condiciones físicas del inmueble como al precio, es orientativa y no tiene contenido contractual o vinculante.~

Hispacasas **6347986**  
id:  
referentie: **00642**  
nabij of in: **Benetússer**  
regio: **Horta Sud**  
woningtype: **apartamento**  
kamers: **5**  
opp. woning: **93 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 169.000**

makelaar: **Jtm Dreams**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34633572269**