

## apartamento en venta Benicarló, Baix Maestrat



Descubre esta atractiva vivienda situada en pleno corazón de Benicarló, ubicada en una tranquila calle peatonal que combina la calma del casco urbano con la cercanía a todos los servicios. Se trata de un piso en un edificio histórico completamente restaurado que cuenta con ascensor, ofreciendo así la combinación perfecta entre carácter tradicional y comodidades modernas.~~La vivienda dispone de dos amplios dormitorios dobles, ambos con armarios empotrados, siendo uno de ellos tipo suite con baño incorporado. El espacio principal se organiza en torno a un salón-comedor con cocina americana que conecta con un bonito balcón acristalado, permitiendo la entrada de abundante luz natural y creando un ambiente muy acogedor.~~Además, el piso cuenta con dos patios interiores: uno más pequeño junto a la cocina, ideal para ventilación y uso funcional, y otro de mayor tamaño situado en el vestíbulo principal, que aporta luminosidad y amplitud a la vivienda. Los arcos decorativos presentes en el pasillo refuerzan el carácter único de la propiedad y le aportan un estilo elegante y cálido.~~Una vivienda ideal para quienes buscan vivir en el centro de Benicarló, con todos los servicios, comercios y vida urbana a pocos pasos, sin renunciar al encanto de una propiedad con historia y personalidad.~~~Información sobre el precio conforme al art. 20.1 del TRLGDCU. El precio anunciado no incluye:~~— ITP o IVA + AJD (según se trate de segunda o primera transmisión), calculados sobre el mayor valor entre el precio escriturado y el valor de referencia catastral.~~— Gastos de notaría y registro, sujetos a arancel, aproximadamente 500 €.~~— Gastos de financiación bancaria, a consultar con cada entidad.~~— House Nice Benicarló S. L. no cobra honorarios de intermediación al comprador. En caso de tratarse de un arrendamiento, se cobrarán según mandato.~~Contáctanos para una estimación personalizada del coste total.

### gegevens woning

Hispacasas id: **6357453**  
referentie: **HN00107**  
nabij of in: **Benicarló**  
regio: **Baix Maestrat**  
woningtype: **apartamento**  
kamers: **2**

### contact

naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34601353883**

|               |                  |
|---------------|------------------|
| opp. woning:  | <b>81 m2</b>     |
| opp. terrein: | <b>- m2</b>      |
| prijs:        | <b>€ 156.000</b> |