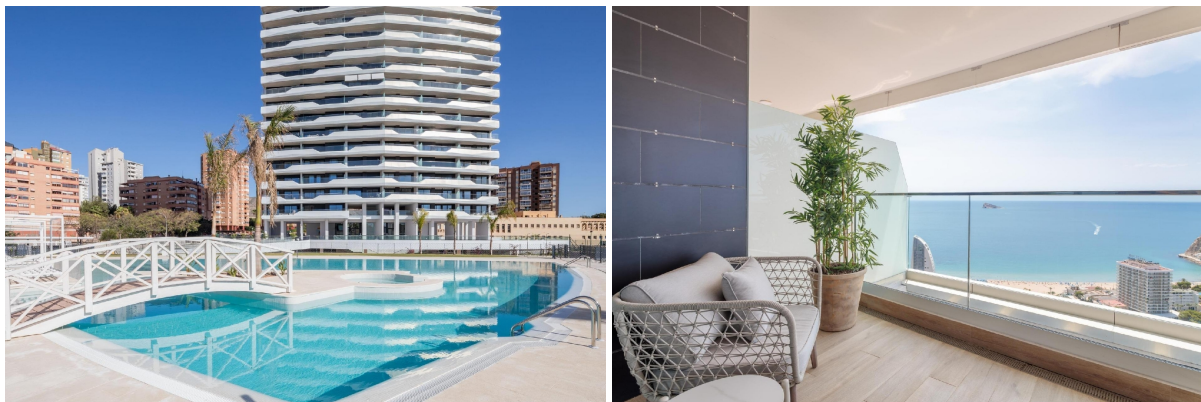


apartamento en venta Benidorm (Centro), Marina Baixa



~Edificio residencial de lujo con vistas al mar en Playa Poniente. Cuenta con apartamentos de 2, 3 y 4 dormitorios en una torre de cristal con espaciosas terrazas con vistas, ideales para disfrutar del aire libre y del fantástico clima de la costa de Benidorm. La urbanización cuenta con piscina para adultos, piscina para los más pequeños, spa, jacuzzis, chillout, zona de juegos infantiles, dos pistas de paddle, y mucho más. La costa de Alicante es bien conocida por sus temperaturas suaves y sus más de 300 días de sol al año. Nuestro residencial está diseñado para disfrutar cada uno de esos días, con sus amplias terrazas orientadas al mar y sus cuidadas zonas comunes.~Conocida desde hace décadas por sus inigualables infraestructuras hoteleras, de sol y playa, Benidorm se ha transformado en los últimos años. No en vano es un paradigma del turismo en España, de las pocas localidades que gozan de una ocupación hotelera del 80% a lo largo de todo el año. Combinado con una amplia variedad gastronómica tanto tradicional española, vasca o valenciana como con otras variedades internacionales adaptadas a todos los gustos y ganas de experimentar. Playa Poniente es cada vez uno de los destinos preferidos de quienes compran vivienda en la Costa Blanca.~El precio publicado corresponde exclusivamente al inmueble y no incluye impuestos ni gastos derivados de la compraventa, que serán de cuenta de la parte adquirente, salvo disposición legal imperativa o pacto expreso en contrario.~En el caso de viviendas de obra nueva o procedentes de promoción inmobiliaria, los impuestos aplicables serán, con carácter general, el Impuesto sobre el Valor Añadido (IVA) del 10% sobre el precio de compraventa, así como el Impuesto sobre Actos Jurídicos Documentados (AJD) del 1,5%, conforme a la normativa vigente en la Comunidad Valenciana en la fecha de devengo.~Asimismo, serán por cuenta de la parte compradora los gastos de escritura pública ante notario, inscripción en el Registro de la Propiedad y, en su caso, gastos de gestoría. Los aranceles notariales y registrales se determinarán conforme a los baremos oficiales establecidos en el Real Decreto 1426/1989, de 17 de noviembre, y el Real Decreto 1427/1989, de 17 de noviembre, respectivamente.~Los honorarios de gestoría, en caso de contratarse, tendrán carácter meramente orientativo y podrán oscilar entre 300 € y 400 € (IVA incluido), salvo pacto en contrario.~Honorarios de intermediación inmobiliaria: con carácter general serán asumidos por la parte promotora o vendedora, salvo pacto expreso en contrario, conforme a la normativa de consumo y contratación aplicable.~La información tiene carácter meramente informativo, orientativo y no contractual, pudiendo modificarse por causas técnicas, jurídicas o comerciales, así como en precio, disponibilidad o condiciones, sin responsabilidad alguna en los términos legalmente permitidos.~No constituye oferta vinculante ni compromiso contractual, siendo las condiciones definitivas las que figuren en el contrato de compraventa o documento equivalente.~Las superficies, distribuciones, calidades, planos e imágenes son

orientativos y pueden sufrir variaciones durante la ejecución de la obra por ajustes técnicos o de proyecto.~Se recomienda la revisión de la documentación oficial y el asesoramiento profesional independiente (jurídico, fiscal o técnico) antes de cualquier decisión de compra.~

gegevens woning

Hispanicas id: **6374369**
referentie: **VIIVBBEACH**
nabij of in: **Benidorm (Centro)**
regio: **Marina Baixa**
woningtype: **apartamento**
kamers: **3**
opp. woning: **95 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 690.000**

contact

makelaar: **Grupo Economicasa**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34673322252**