

## apartamento en venta Benitachell, Marina Alta



Apartamento moderno en planta baja con jardín privado en Montecala Gardens – Cumbre del Sol. Un hogar actual y acogedor en la Costa Blanca Norte. Este apartamento en planta baja forma parte de la exclusiva promoción Montecala Gardens en la urbanización Cumbre del Sol, un enclave privilegiado entre Jávea y Moraira, en el municipio de Benitachell. ~~~ Con una superficie total construida de 108 m<sup>2</sup>, la vivienda se distribuye en 85 m<sup>2</sup> interiores y una terraza cubierta de 23 m<sup>2</sup> que conecta directamente con un jardín privado de 37 m<sup>2</sup>, perfecto para disfrutar del clima mediterráneo todo el año. ~~~ Distribución y acabados 2 dormitorios dobles con armarios empotrados. 2 cuartos de baño, uno de ellos en suite en el dormitorio principal, con acceso directo a la terraza y al jardín. Amplio salón-comedor con cocina de concepto abierto totalmente equipada. Lavadero independiente para mayor comodidad. Acabados de primeras calidades que aportan confort y durabilidad. Confort y eficiencia energética. La vivienda está equipada con un sistema ECODAN híbrido de Mitsubishi, que proporciona: ~~~ Calefacción por suelo radiante. Aire acondicionado por conductos. Producción de agua caliente sanitaria. Un sistema de climatización integral que garantiza máximo confort con un consumo energético optimizado. ~~~ Montecala Gardens: entorno y servicios. Vivir en Montecala Gardens es disfrutar de un complejo moderno ubicado dentro de la promoción Pueblo Montecala, en la urbanización Cumbre del Sol. Los residentes disfrutan de exclusivas zonas comunes: ~~~ Piscina tipo laguna y otra más pequeña para todo el año. Amplios solárium y terrazas. Club social y jardines. Acceso a la cala Llebeig a tan solo 700 metros. Proximidad a playas como Moraig y Los Tiestos. Cercanía a servicios esenciales como supermercado Pepe La Sal, restaurante La Cumbre, farmacia, centro deportivo, hípica y la escuela internacional Lady Elisabeth. Una ubicación privilegiada. Cumbre del Sol es conocida por su entorno natural protegido, vistas al Mediterráneo y excelente conexión con pueblos costeros como Moraira y Jávea. Montecala Gardens combina tranquilidad, seguridad y cercanía a todo lo que necesitas, convirtiéndolo en una opción perfecta tanto para residencia habitual como para inversión. ~~~ Si buscas un apartamento moderno, con jardín privado, cerca del mar y en una de las zonas más exclusivas de la Costa Blanca, esta es tu oportunidad. Contáctanos hoy mismo y agenda tu visita. ~~~ Resumen de la zona residencial Montecala Gardens. Montecala Gardens es un exclusivo complejo de apartamentos modernos dentro de la promoción Pueblo Montecala. Con orientación sur y un diseño pensado para la luz y la comodidad, ofrece piscinas tipo laguna, zonas ajardinadas, solárium, club social y acceso a calas como Llebeig y Moraig. A pocos minutos encontrarás servicios, restaurantes, supermercados, instalaciones deportivas y la prestigiosa Lady Elisabeth School. Todo ello en un entorno natural protegido y con vistas únicas al Mediterráneo.

## gegevens woning

Hispacasas           **6350706**  
id:  
referentie:       **true008515**  
nabij of in:       **Benitachell**  
regio:           **Marina Alta**  
woningtype:   **apartamento**  
kamers:           **2**  
opp. woning:     **108 m2**  
opp. terrein:     **- m2**  
prijs:            **€ 395.000**

## contact

makelaar:                               **Re/max True**  
naam:                                   **Re/max True Re/max True**  
spreekt:                               **niet opgegeven**  
telefoon:                               **+34961108121**