

## apartamento en venta Berja, Poniente Almeriense



!!! POSIBLE OCUPACIÓN DEL INMUEBLE, NO SE PUEDE VISITAR NI FINANCIAR !!!~~; OPORTUNIDAD VENTA SIN POSESIÓN! El inmueble NO SE PUEDE VISITAR INTERIORMENTE y no admite hipoteca.~~Magnífica oportunidad de piso situado en Berja, con una inmensa variedad de servicios, tanto de ocio como de necesidad, a su alrededor.~~La vivienda tiene una superficie construida de 72 m2 y útil 72 m2. Distribuido interiormente en diferentes dependencias y servicios. ~~No dispone de ascensor en el edificio.~~LA FOTO NO IDENTIFICA LA PROPIEDAD EXACTA DE VENTA, SOLO INFORMA DE LA ZONA.~~CONDICIONES ESPECIALES DE COMPRA:~~En este tipo de adquisiciones se requieren una serie de requisitos detallados a continuación:~1º.- No permite hipoteca sobre el inmueble, los bancos no financian estas operaciones.~2º.- VENTA SIN POSESIÓN. LA PROPIEDAD NO SE PUEDE VER INTERIORMENTE, pero sí saber su ubicación exacta y aquellas características detalladas en este anuncio. (no disponemos de fotos del interior).~3º.- La obtención de las llaves dependerá del curso del procedimiento.~4º.- En el caso de que el cliente lo solicite, nuestros profesionales (abogado y procurador) podrán atender su procedimiento judicial hasta la obtención de llaves. Los honorarios de este servicio no están incluidos en el precio, consúltenos.~5º.- Gastos del comprador: ITP (Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales), Registro de la Propiedad y Notaría.~~ El precio de venta está sujeto a la aprobación definitiva por parte de la entidad.~~Si estás interesado, recibe información inmediata a través del botón de la web: (utilice el formulario para contactar) con acceso a whatsapp.~

### gegevens woning

Hispacasas id: **6323322**  
referentie: **08751**  
nabij of in: **Berja**  
regio: **Poniente Almeriense**

### contact

makelaar: **Soluciones Inmobiliaria  
Trial3 SL**  
naam: **Soluciones Inmobiliaria  
Trial3 SL Soluciones**

woningtype: **apartamento**  
kamers: **3**  
opp. woning: **72 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 40.700**

spreekt:  
telefoon:

**Inmobiliaria Trial3 SL**  
**niet opgegeven**  
**+34955275601**