

apartamento en venta Boiro, Barbanza



Venta de LOTE de 5 viviendas en Escarabote (Boiro), a pocos minutos del MAR de 1, 2 y 3 dormitorios. ~~Se comercializa conjunto inseparable de 5 viviendas ubicadas en Lugar Escarabote, en el municipio de Boiro, dentro de un edificio residencial construido en 2005 con ASCENSOR y comunidad constituida.~~La propiedad se sitúa en Escarabote, una zona costera con todos los servicios básicos y excelente conexión con el centro urbano. A menos de 150 metros andando se encuentra la PLAYA do Conchido.~~El conjunto está compuesto por:~~2 áticos con TERRAZA con IMPRESIONANTES vistas al MAR:~Uno de aproximadamente 59 m2 construidos, con 3 dormitorios.~Otro de aproximadamente 45 m2 construidos con 1 dormitorio.~~3 viviendas de 2 dormitorios, situadas en planta primera, segunda y tercera:~Superficie aproximada de 53 m2 construidos cada una.~Orientadas hacia la calle principal.~Sin terraza.~~ESTADO Y CARACTERÍSTICAS~~Las viviendas se encuentran en buen estado general, requiriendo únicamente pequeñas reparaciones o actualizaciones para su puesta a punto.~~El edificio dispone de:~~Ascensor~Comunidad de propietarios activa~Entorno consolidado con servicios cercanos: supermercados, centros educativos, restauración y transporte~~UBICACIÓN Y ENTORNO~~Escarabote es una zona muy demandada por su carácter costero, tranquilidad y proximidad a servicios, ideal tanto para uso residencial como para inversión en alquiler (larga duración o vacacional). La cercanía a la ría y a núcleos como el centro de Boiro aporta un valor añadido significativo.~~CONDICIONES DE VENTA~~Venta conjunta e inseparable de las 5 unidades registrales.~Los activos están sujetos a un periodo de garantía de transparencia de 12 días desde su publicación o modificación de precio:~Con una única oferta: se comunicará su aceptación o rechazo.~Con varias ofertas: se abrirá un proceso competitivo entre ofertantes.~Fuera de este periodo: la propiedad podrá resolver anticipadamente.~~SOLICITE NUESTRO DOSSIER CON EL RESTO DE INFORMACIÓN DE LAS VIVIENDAS, DONDE ENCONTRARA LOS LINKS AL RESTO DE 360, PLANOS, VIDEOS y FOTOS de cada inmueble.~~Este anuncio tiene carácter meramente informativo y no constituye documento contractual. Puede estar sujeto a modificaciones y posibles errores.~~En Oppidum NO COBRAMOS comisión de intermediación al comprador ni tampoco por realizar visitas al inmueble. Somos agencia HOMOLOGADA por varias Entidades Financieras y Fondos de Inversión, con mas de 30 años de experiencia en el sector inmobiliario.

gegevens woning

Hispacapas

6378987

contact

makelaar:

Oppidum

id:		naam:	niet opgegeven
referentie:	BOIRO	spreekt:	niet opgegeven
nabij of in:	Boiro	telefoon:	+34881150094
regio:	Barbanza		
woningtype:	apartamento		
kamers:	10		
opp. woning:	263 m2		
opp. terrein:	- m2		
prijs:	€ 392.000		