

## apartamento en venta Bolivar, Vitoria-Gasteiz



Carpe Mundi Inmobiliaria ofrece en venta:~~Si te gusta disfrutar de Corralejo en su epicentro, lleno de vida y luz, te presentamos este bonito apartamento ideal como inversión. Actualmente se encuentra alquilado, por lo que la venta se realiza con los inquilinos dentro.~~Ubicado a menos de 5 minutos de todo lo que necesitas: tiendas, locales comerciales, restaurantes, bancos y transporte. Además, a solo un par de calles podrás disfrutar de la brisa marina, de las vistas al mar y a la Isla de Lobos, así como de sus preciosas playas de arena blanca.~~La vivienda cuenta con 71 m2 de espacio luminoso, distribuidos en:~~Salóncomedor con acceso a terraza~Cocina americana completamente reformada~Dos habitaciones dobles con armarios empotrados~Baño completo con bañera~Prácticos armarios en el pasillo~~Se encuentra en un edificio tranquilo y bien cuidado, sin gastos de comunidad.~~Una excelente oportunidad para invertir en una de las zonas más demandadas de Fuerteventura.~~Condiciones de la operación:~En el momento de la compra del inmueble, se solicita la formalización de un nuevo contrato de arrendamiento con los inquilinos que ya residen en la vivienda, bajo un contrato de larga duración de 5 + 5 años.~La renta mensual es de 1.300 € con gastos incluidos.~~Te acompañamos en todo el proceso.~~Carpe Mundi Inmobiliaria también ofrece servicios opcionales de PRE y POST venta:~~Servicios de PreVenta:~~Te guiamos en cada fase de la preparación de los documentos y trámites necesarios para la compra, eliminando cualquier obstáculo burocrático en tu camino.~Te acompañamos paso a paso hasta la firma ante notario, garantizando una transición fluida y sin estrés.~~Servicios de PostVenta:~~Nos encargamos de todos los trámites posteriores, incluyendo la inscripción en el Registro de la Propiedad y el cambio o activación de los suministros, eliminando cualquier complicación administrativa.~Estamos a tu disposición para responder a cualquier pregunta o necesidad que pueda surgir con el tiempo, asegurando tu total bienestar en tu nueva propiedad.

### gegevens woning

Hispacasas id: **6376229**  
referentie: **PIS0003**  
nabij of in: **Bolivar**  
regio: **Vitoria-Gasteiz**  
woningtype: **apartamento**  
kamers: **2**

### contact

makelaar: **Carpe Mundi Inmobiliaria**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34928138065**

opp. woning:	<b>71 m2</b>
opp. terrein:	<b>- m2</b>
prijs:	<b>€ 220.000</b>