

## apartamento en venta Calella, Maresme



Vivienda situada en Calle BALMES , en Barcelona. VIVIENDA CON INCIDENCIAS: INMUEBLE SIN POSESIÓN. ~El estado de ocupado y/o los impedimentos para que el inmueble pueda ser visitado libremente por los técnicos impiden su tasación oficial conforme exige la Orden ECO/805/2003, de 27 de marzo, por lo que el inmueble, mientras perdure la situación, no podrá ser hipotecado, con lo cual la compra sería al CONTADO. ~Este inmueble ha sido adquirido por el Vendedor, pero aún no se ha tomado la posesión, al estar OCUPADO. El Adquirente asumirá; la situación física y estado de conservación; la situación urbanística; las discrepancias entre la realidad física y la realidad registral y catastral o en la cabida del Inmueble; la adecuación registral y catastral del Inmueble; y los tramites que conlleven la obtención de la Posesión Judicial del Inmueble y/o posibles acuerdos extrajudiciales con el ocupante en el caso de haberlo. ~Para este inmueble , SIN HONORARIOS para cliente comprador. ~La fotografía no corresponde con el inmueble, solo la ubicación aproximada. ~VENDE SINERGIA INVESTMENT S.L. ~PREGUNTE SIN COMPROMISO POR EL RESTO DE VIVIENDAS DISPONIBLES EN EL MISMO MUNICIPIO. ~ (utilice el formulario para contactar)

### gegevens woning

Hispacasas            **6327497**  
id:  
referentie:            **04527**  
nabij of in:            **Calella**  
regio:                    **Maresme**  
woningtype:    **apartamento**  
kamers:                    **3**  
opp. woning:            **90 m2**  
opp. terrein:            **- m2**  
prijs:                      **€ 194.000**

### contact

makelaar:                **Sinergia Investment**  
naam:                      **niet opgegeven**  
spreekt:                    **niet opgegeven**  
telefoon:                 **+34854535359**