

## apartamento en venta Cambre, Coruña



Descubre este encantador piso de estilo rústico situado en la cotizada zona de A Barcala, Cambre. Con una superficie total construida de 100 m2 y útil de 90 m2, esta propiedad ofrece un espacio acogedor y lleno de encanto y calidez. Cuenta con tres habitaciones dobles, aunque una de ellas, en la actualidad, se ha destinado a vestidor siendo perceptible de volver a su uso original. La vivienda ha sido reformada totalmente en cuanto a distribución, creando un espacio abierto entre cocina y salón que conecta armoniosamente, creando un ambiente perfecto para disfrutar momentos memorables en familia o entre amigos.~El inmueble se encuentra en gran estado de conservación y cuenta con garaje, trastero y ascensor. Existe la instalación de la caldera pero los radiadores se quitaron en la última reforma y no volvieron a ser instalados. ~La Barcala es un lugar fantástico para vivir, es una urbanización con todos los servicios que dispone; guardería, colegio e instituto, una biblioteca municipal además de pequeños comercios y un gran supermercado. Si te apetece hacer deporte puedes ir a su piscina, gimnasio o recorrer el paseo fluvial con sus jardines y parques infantiles. Todo ello a 8 minutos de Coruña por la AP9.Llama hoy mismo ; No pierdas esta oportunidad única!~Inmueble en exclusiva de M3plus. Cuenta con nuestra experiencia de más de 16 años en el sector para vender tu casa o conseguir financiación.~\*El precio indicado en el anuncio no incluye ni muebles, ni impuestos ni gastos de financiación. Con respecto al Impuesto de transmisiones patrimoniales (ITP) estará comprendido entre el 0 y el 8%, dependiendo de las condiciones particulares del comprador. Los gastos de notaría y registro oscilarán entre 900 a 2500 € aproximadamente y no se aplica ninguna comisión inmobiliaria al comprador. ~Este anuncio puede contener errores y se muestra a título informativo. ~ Expertos Inmobiliarios en Cambre, Culleredo y Oleiros

### gegevens woning

Hispacasas            **6377778**  
id:  
referentie:            **M02746**  
nabij of in:            **Cambre**  
regio:                    **Coruña**  
woningtype:        **apartamento**

### contact

makelaar:             **M3plus**  
naam:                    **niet opgegeven**  
spreekt:                **niet opgegeven**  
telefoon:              **+34981656057**

kamers:	<b>3</b>
opp. woning:	<b>100 m2</b>
opp. terrein:	<b>- m2</b>
prijs:	<b>€ 279.000</b>