

apartamento en venta Campo-Mijas, Costa Del Sol Occidental



Una ocasión excepcional frente al mar en Calahonda, donde el Mediterráneo forma parte de tu vida diaria. Esta vivienda, cuidada con mimo y pensada para quienes buscan bienestar, confort y un entorno privilegiado, ofrece una experiencia residencial única.~~Con 70 m2 construidos y 65 m2 útiles, la distribución prioriza la luz y la amplitud. El salón, amplio y luminoso, integra una cocina abierta que aporta calidez y funcionalidad al espacio. El dormitorio, elegante y con armarios empotrados, se complementa con un baño moderno y bien equipado. La terraza orientada al oeste regala vistas panorámicas al mar y espectaculares atardeceres.~~El interior se encuentra en estado impecable: materiales de calidad, decoración equilibrada y un ambiente premium que invita al descanso. La vivienda dispone de aire acondicionado, calefacción individual y se entrega completamente amueblada, lista para disfrutar desde el primer día. Está situada en una segunda planta exterior con ascensor y la cuota comunitaria es de 105€ al mes.~~La urbanización ofrece servicios de alto nivel: dos piscinas, jardines cuidados y acceso directo a la senda litoral, además de un chiringuito a pocos pasos que mejora aún más la experiencia costera. El complejo dispone también de aparcamiento comunitario.~~Ubicada en una de las áreas más demandadas de Calahonda, combina la paz del entorno marítimo con servicios cercanos y un ambiente exclusivo, ideal tanto para vivir como para disfrutar o invertir.~~En el precio indicado no están incluidos los gastos inherentes a la compra de inmuebles según las leyes vigentes (ITP o IVA, gastos notariales, gastos registrales, gestoría...). Los gastos adicionales al precio, por el comprador son: ITP Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales 7% sobre el precio de compra, gastos de Notaría e inscripción en el Registro. Ud. tiene a su disposición copia de la correspondiente Ficha informativa de esta

propiedad en nuestra oficina, según R. D. de 11 de octubre. Los datos expuestos son meramente informativos y no tienen valor contractual. La oferta está sujeta a errores, cambios de precio, omisión, disponibilidad y/o retirada del mercado sin aviso previo. El precio sí incluye honorarios de gestión inmobiliaria.

gegevens woning

Hispacasas id:	6333828
referentie:	SOL-3179
nabij of in:	Campo-Mijas
regio:	Costa Del Sol Occidental
woningtype:	apartamento
kamers:	1
opp. woning:	70 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 265.000

contact

makelaar:	Kosta Del Sol
naam:	niet opgegeven
spreekt:	niet opgegeven
telefoon:	+34640880756