

apartamento en venta Campo-Mijas, Costa Del Sol Occidental



Inversión con rentabilidad inmediata en Campo de Mijas~~Se presenta esta excelente oportunidad en Mijas: apartamento ya alquilado, ideal para inversores que buscan ingresos desde el primer día.~~~ Inquilinos actuales: pareja joven, solvente y con trabajo estable~~ Pago puntual demostrado~~ Contrato vigente con 3 años restantes~~La vivienda se ubica en una tranquila urbanización con piscina y parking comunitario, y se distribuye en:~~1 dormitorio con acceso a terraza acristalada~1 baño completo~Cocina independiente~Luminoso salón con salida a amplia terraza acristalada con vistas al mar~~Situado en Campo de Mijas, a pocos minutos de Fuengirola y de la playa, en una zona muy demandada tanto para alquiler como para residencia habitual.~~Producto ideal para inversor:~Rentabilidad asegurada + estabilidad + ubicación estratégica en la Costa del Sol~~ Consultar para más información o análisis de rentabilidad.~~El precio indicado no incluye impuestos ni gastos. Se aplicará ITP 7 %, además de notaría (aprox. 0,3 %-0,5 %) y Registro de la propiedad (aprox. 0,1 %-0,3 %) sobre el precio de venta. Los importes indicados tienen carácter meramente informativo y pueden variar según el caso concreto.~~Para esta propiedad, los gastos aproximados serán de:~ITP: 16.450€~Notaría: Entre 705€ (0,3%) y 1.175€ (0,5%) ~Registro de la propiedad: Entre 235€ (0,1%) y 705€ (0,3%) ~~La compraventa de este inmueble no conlleva honorarios de intermediación inmobiliaria para la parte compradora.~~La propiedad se vende parcialmente amueblada.

gegevens woning

Hispacasas id:	6358644
referentie:	3476-04202
nabij of in:	Campo-Mijas
regio:	Costa Del Sol Occidental
woningtype:	apartamento
kamers:	1
opp. woning:	57 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 235.000

contact

makelaar:	Re/max Sunset
naam:	niet opgegeven
spreekt:	niet opgegeven
telefoon:	+34951430794