

apartamento en venta Campo-Mijas, Costa Del Sol Occidental



Presentamos esta excepcional vivienda en Fuengirola, ubicada en una moderna urbanización en la Costa del Sol, ideal tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión inmobiliaria con alta rentabilidad.~Este apartamento destaca por su diseño interior único y contemporáneo, donde cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado. La combinación de piezas de diseño, iluminación sofisticada y elementos artísticos crea un ambiente exclusivo, moderno y lleno de personalidad.~~La vivienda cuenta con un amplio y luminoso salón-comedor con acceso directo a una magnífica terraza privada, perfecta para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. Este espacio exterior permite crear una zona chill-out o comedor al aire libre, ideal para aprovechar al máximo la vida en la Costa del Sol.~La cocina, de estilo moderno, está completamente equipada y diseñada para ofrecer funcionalidad y estética. Los dormitorios son cómodos y acogedores, con buena luz natural, mientras que los baños presentan un diseño actual, práctico y elegante.~~El residencial ofrece completas zonas comunes que elevan la calidad de vida:~~ Piscina comunitaria rodeada de jardines~ Amplias zonas de solárium~ Gimnasio totalmente equipado~ Sauna~ Plaza de garaje incluida en el precio~ Trastero privado~~La ubicación es excelente, en una zona tranquila pero bien comunicada, cerca de supermercados, restaurantes, transporte público y a pocos minutos de la playa.~~Una oportunidad única de adquirir una vivienda moderna en Fuengirola, perfecta para vivir todo el año o como inversión en alquiler vacacional o de larga temporada en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol.~~Comunidad: 97,84 ~IBI: 313,42~~El precio indicado no incluye impuestos ni gastos. Se aplicará ITP 7 %, además de notaría (aprox. 0,3 %–0,5 %) y Registro de la propiedad (aprox. 0,1 %–0,3 %) sobre el precio de venta.~~Los importes indicados tienen carácter meramente informativo y pueden variar según el caso concreto. Para esta propiedad, los gastos aproximados serán de: ~ITP: 30.100€ (7%) Notaría: Entre 1.290€ (0,3%) y 2.150€ (0,5%) Registro de la propiedad: Entre 430€ (0,1%) y 1.290€ (0,3%)~~Nota: La vivienda se vende sin mobiliario.

gegevens woning

Hispacasas id: **6377612**
referentie: **3476-04293**
nabij of in: **Campo-Mijas**

contact

makelaar: **Re/max Sunset**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**

regio:	Costa Del Sol Occidental	telefoon:	+34951430794
woningtype:	apartamento		
kamers:	2		
opp. woning:	99 m2		
opp. terrein:	- m2		
prijs:	€ 399.500		