

apartamento en venta Capdepera, Llevant



APARTAMENTOS DE 2 HABITACIONES Y 2 BAÑOS A 250 METROS DEL MAR EN CALA LLITERES – MALLORCA (ref. MA017) A sólo 250 metros de la hermosa bahía de Cala Lliteres, en el noreste de Mallorca, se están construyendo elegantes apartamentos de nueva construcción en un entorno natural excepcional. Estos apartamentos con orientación sureste están situados en una tranquila zona residencial de Cala Ratjada (Capdepera), a poca distancia de la playa y rodeados de naturaleza, con vistas al verde Parc de Sa Gravera. Los apartamentos cuentan con 2 dormitorios y 2 baños, cada uno diseñado con gran atención a la luz y la funcionalidad. Gracias a los grandes ventanales y a las amplias ventanas correderas, los espacios habitables son especialmente luminosos y están en contacto directo con el entorno exterior. Todos los apartamentos disponen de terraza o jardín (planta baja) y están equipados con una plaza de aparcamiento subterráneo y un trastero, incluidos en el precio, además habrá una preinstalación para un punto de carga para un coche eléctrico. Dentro de este proyecto también hay disponibles apartamentos de 3 dormitorios y 2 baños y dúplex de 3 dormitorios y 3 baños, que podrá encontrar en nuestra web WWW.GLOBALSPAIN.COM bajo las siguientes referencias MA018 y MA019 .

Espacio habitable – Cocina: La sala de estar con cocina abierta forma el corazón del apartamento y está diseñada como un lugar cómodo y luminoso para relajarse. La cocina se entrega con un moderno diseño de cocina, incluyendo muebles bajos y altos, encimera de Silestone o similar, fregadero de acero inoxidable con grifo monomando e iluminación LED incorporada. Se proporciona preinstalación para los electrodomésticos: horno, placa de inducción, campana extractora, frigorífico y lavavajillas.

Dormitorios – Baños: Los dormitorios están equipados con armarios empotrados con puertas correderas, estanterías y barra para colgar ropa. El dormitorio principal tiene baño en suite y hay persianas eléctricas en los dormitorios. Ambos baños están completamente equipados con acabados modernos, incluyendo sanitarios de porcelana, ducha a ras de suelo con plato de ducha antideslizante, mueble de lavabo con espejo e iluminación con sensor. Y para mayor comodidad, también hay calefacción por suelo radiante en los baños.

Tecnología – Confort: Los apartamentos están equipados con un sistema de aire acondicionado central (frío/calor) totalmente instalado por conductos. Además, las viviendas disponen de un sistema de aerotermia para la producción de agua caliente. Las ventanas y puertas correderas son de aluminio con rotura de puente térmico y doble acristalamiento con tratamiento resistente al sol y al calor.

Instalaciones compartidas: Los residentes disfrutan de una bonita zona comunitaria ajardinada con una gran piscina con zona de playa para adultos y niños, jacuzzi, zona para tomar el sol, zonas verdes ajardinadas y aparcamiento para bicicletas y vehículos. Todo está pensado para relajarse y disfrutar de la vida mediterránea al aire libre.

Ubicación y alrededores: La ubicación es realmente única: a 250 metros de Cala Lliteres, a 700 metros de Cala Agulla y a menos de 1 km de Cala Gat y del puerto deportivo de Cala Ratjada. También cerca se encuentran Playa Na Ferradura, Playa Son Moll y Playa Ses

