

apartamento en venta Capdepera, Llevant



Amplio piso de 3 dormitorios con terraza en Cala Ratjada – listo para entrar a vivir~~Se vende 1º piso en Cala Ratjada, en un edificio residencial del 1996, situado en una zona tranquila y bien comunicada del municipio de Cala Ratjada, a 500 metros de la playa.~~La vivienda cuenta con aproximadamente 103 m2 construidos, con una superficie útil de 88 m2, además de una terraza delantera de 11 m2, ofreciendo una distribución cómoda y funcional para vivir todo el año o tenerla como segunda residencia.~~Se distribuye en:~~3 dormitorios~2 baños (1 en suite)~Salón-comedor amplio con acceso a terraza~Cocina independiente con coladuría exterior~~La vivienda se encuentra lista para entrar a vivir y dispone de varias mejoras y equipamientos que aportan confort, tales como:~~ Aire acondicionado por splits~~ Carpintería exterior de aluminio blanco con Climalit~~ Carpintería interior lacada en blanco~~ Descalcificador de agua~~ Termo estanco de gas natural~~ Terraza alargada de 11 metros cuadrados~~ Finca dotada de ascensor~~*Plaza de garaje subterráneo incluida~~Ubicada en primera planta sin ascensor, dentro de una finca residencial con varios accesos y portales.~~Cala Ratjada: mar, vida y calidad de vida~~La vivienda se encuentra en Cala Ratjada, una de las zonas más demandadas del noreste de Mallorca, conocida por su ambiente mediterráneo, su puerto pesquero y su amplia oferta de ocio y restauración.~~A pocos minutos se encuentran algunas de las playas más bonitas de la zona, como Cala Agulla, famosa por sus aguas cristalinas y su entorno natural protegido. Además, el municipio de Capdepera ofrece todos los servicios necesarios para el día a día: supermercados, colegios, centro de salud, comercios y una variada oferta gastronómica y cultural.~~Información adicional~~La vivienda forma parte de un edificio con calificación de Vivienda de Protección Oficial (VPO) concedida en 1996, la cual quedará descalificada en diciembre de 2026, pasando a ser vivienda libre.

gegevens woning

Hispacasas **6361574**
id:
referentie: **01JGNG065**
nabij of in: **Capdepera**
regio: **Llevant**
woningtype: **apartamento**

contact

makelaar: **Gestpropiedad**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34971778759**

kamers:	3
opp. woning:	90 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 340.000