

apartamento en venta Carballo, Bergantiños



Desde inmobiliaria Chus Arán de Carballo te ofrecemos 46 viviendas de nueva construcción en el centro de Carballo, y sólo nos queda UNA!!!~3 Dormitorios ~Salón-Cocina equipada, ~2 Baños completos, ~1 Lavandería~Calefacción con aerotermia suelo radiante, ~2 Plazas de garaje con preinstalación para vehículos eléctrico ~1 Trastero.~~~ ~

***** ACTUALIZACIÓN: "6 de Octubre de 2025": ***** ~ ~ // // // // // CALIDADES

GENERALES DE LAS VIVIENDAS Y ZONAS COMUNES // // // // // ~ ~ ~ ~ ~ Dentro de las calidades podemos destacar la fachada en acabado SATE y Aluminio, ventanas de aluminio lacado con rotura de puente térmico y vidrios de control de energía solar, bajo emisivos, toda la carpintería de las viviendas lacada en blanco, con suelos de tarima laminada de 8mm y gres en lavandería y baños. Cocinas totalmente amuebladas y con electrodomésticos, baños con suelos de gres y sanitarios de la casa Roca, con modernos platos de resina y bañeras en blanco, y muebles a juego. ~ ~ ~ ~ ~ La calefacción y el agua caliente sanitarias son por aerotermia, calefacción de suelo radiante y crono termostato en la vivienda. ~ ~ ~ ~ ~ Sistema de entretenimiento con conexiones preparadas para televisión vía satélite, y para recepción digital DAB, tomas de TV y teléfono en todas las estancias, y con instalación de fibra óptica hasta cada una de las viviendas. ~ ~ ~ ~ ~ Zonas comunes, Garajes y trasteros:~El alumbrado de zonas comunes será accionado mediante detectores de presencia en rellanos de viviendas, escaleras y garajes, y se discriminará por zonas y plantas, para obtener una economía en los consumos. ~Pavimento de garajes, pulido hormigón con cuarzo antipolvo, con marcado de plazas y viales. Automatismos de iluminación en garajes. La puerta de entrada a garaje dotada de célula fotoeléctrica exterior e interior, con apertura automática por mando a distancia. Los garajes contarán con instalación de ventilación controlada mediante centralita, y activada mediante detectores de monóxido de carbono, que garantizará en todo momento la adecuada renovación del aire de los mismos, según la normativa vigente. Instalación de detección y protección contra incendios en garaje. Instalación de columna seca en cada planta, como sistema contraincendios. Preinstalación para vehículos eléctricos en cada planta sótano.~ ~ ~ ~ ~ Los trasteros estarán dotados de punto de luz individual e instalación de ventilación. ~ ~ ***** Infórmate al detalle con nosotros sin compromiso ***** ~ ~

Hispacasas **6252304**
id:
referentie: **2000485**
nabij of in: **Carballo**
regio: **Bergantiños**
woningtype: **apartamento**
kamers: **3**
opp. woning: **110 m2**
opp. terrein: **1200 m2**
prijs: **€ 285.000**

naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34626610852**