

## apartamento en venta Carcaixent, Ribera Alta



En Carcaixent todavía se encuentran viviendas con mucho potencial y buena distribución, de esas que permiten adaptarlas fácilmente a tu estilo. Este piso es un buen ejemplo.~~Ubicado en una tercera planta sin ascensor, ofrece una vivienda luminosa y con espacios bien aprovechados. Dispone de tres dormitorios, dos de ellos dobles y uno individual, perfectos para familias, para crear un despacho en casa o incluso un vestidor. ~~El baño ya está semireformado, por lo que gran parte de la actualización ya está hecha. La cocina, por su parte, ofrece la oportunidad de darle un aire nuevo: se puede renovar el mobiliario o cambiarlo completamente para crear un espacio más actual y adaptado a tus gustos.~~Entre sus mejoras destacan las ventanas de PVC blanco con doble acristalamiento Climalit, que aportan mejor aislamiento térmico y acústico.~~Además, la vivienda cuenta con terraza, ese espacio exterior que siempre suma: ideal para desconectar, tomar el aire o crear un pequeño rincón verde en casa.~~Un piso con buena base, tres habitaciones y margen para personalizar, perfecto para quien busca crear su propio hogar o para quienes saben ver el potencial de una vivienda con carácter en Carcaixent.~~Este anuncio en su conjunto, incluyendo textos, fotos, imágenes o cualquier otro contenido del mismo, no es vinculante dado que la información es ofrecida por terceros y puede contener errores. Se muestra a título informativo y no contractual.~El precio anunciado corresponde al Precio de Venta al Público (PVP), que será la cantidad que figure en la escritura pública de compraventa. Sin embargo, es importante tener en cuenta que en toda operación de compraventa existen gastos adicionales que deben añadirse al importe indicado como PVP o precio de escrituración. La suma de este precio más dichos gastos da lugar al Valor de Adquisición (es decir, el PVP o precio de escrituración más todos los costes vinculados a la operación).~~El PVP publicado no incluye los honorarios de la agencia, los gastos de notaría y registro de la propiedad, cuyos importes están regulados por aranceles y pueden variar en función del precio de escrituración. Tampoco incluye el Impuesto de Transmisiones Patrimoniales (ITP), que generalmente parte de un tipo del 10 % sobre el precio de escrituración, aunque este porcentaje puede contar con bonificaciones según determinadas circunstancias personales o económicas.~~Si desea recibir información más detallada o adaptada a su situación particular, puede solicitar asesoramiento a su agente de compra, quien estará encantado de resolver cualquier duda relacionada con este tema.~~Nuestra agencia cumple con los requisitos legales de inscripción en el Registro de Agentes de Intermediación Inmobiliaria de la Generalitat Valenciana, nuestro equipo cuenta con la titulación y la formación adecuada para garantizar una impecable gestión. Número de Registro de Agentes de Intermediación Inmobiliaria de la Comunidad Valenciana: RAICV nº 1766 y seguros de responsabilidad civil profesional y de caución en vigor.~

## gegevens woning

Hispacasas **6378805**  
id:  
referentie: **CARXSP04**  
nabij of in: **Carcaixent**  
regio: **Ribera Alta**  
woningtype: **apartamento**  
kamers: **3**  
opp. woning: **88 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 105.000**

## contact

makelaar: **Casetes Inmobiliaria**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34627449081**