

## apartamento en venta Casares, Tierra De Mellid



ACOGEDOR APARTAMENTO DE 2 DORMITORIOS A 5 MIN ANDANDO DE CASARES PLAYA Presentamos este encantador apartamento de 2 dormitorios y 1 baño ubicado en una tranquila urbanización de Casares Playa, a solo 5 minutos caminando del mar y de una amplia variedad de comercios y servicios. Una propiedad ideal como residencia vacacional, inversión o primera vivienda. Situado en planta baja, ofrece un diseño funcional y cómodo. Dispone de 74 m2 construidos. Con una distribución práctica con salón y cocina de plano abierta totalmente equipada, creando un entorno agradable y bien aprovechado. Con 2 amplios dormitorios con armarios empotrados, y 1 cuarto de baño completo. La urbanización cuenta con excelentes comodidades, incluyendo piscina comunitaria, piscina infantil, jardines bien cuidados y un entorno seguro gracias a su recinto cerrado con acceso controlado. El aparcamiento es en la calle, amplio y de fácil disponibilidad. La ubicación es uno de sus puntos más fuertes: – A 5 minutos a pie del mar – Muy cerca de supermercados, restaurantes y servicios esenciales – A pocos minutos en coche de Puerto de La Duquesa, Sabinillas y Estepona – Conexión rápida con la A-7 para desplazamientos hacia Marbella, Sotogrande o Gibraltar. Con gastos de comunidad muy reducidos, esta propiedad combina ubicación privilegiada, comodidad y un excelente potencial tanto para uso personal como para inversión.

### gegevens woning

Hispacasas id: **6358408**  
referentie: **MLSC3995787**  
nabij of in: **Casares**  
regio: **Tierra De Mellid**  
woningtype: **apartamento**  
kamers: **2**  
opp. woning: **74 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 225.000**

### contact

makelaar: **Costa Spain Properties**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34633281800**