

apartamento en venta Castelldefels, Baix Llobregat



Descubre este encantador apartamento ubicado en la codiciada zona de El Poal, Castelldefels, una ubicación muy valorada por su tranquilidad y por la cercanía al mar Mediterráneo. ~La vivienda cuenta con 43 m2 construidos, ofreciendo un espacio funcional y luminoso gracias a su orientación suroeste, que garantiza una agradable entrada de luz natural durante gran parte del día. ~La distribución incluye: • 1 habitaciones, ideal como dormitorio principal y segunda habitación para invitados, despacho o habitación infantil. • 1 baño completo • Salón luminoso • Cocina funcional ~La propiedad necesita reformas menores, lo que permite adaptarla completamente a tu estilo y necesidades. ~Es una opción muy interesante tanto para: Vivienda habitual cerca del mar Segunda residencia Inversión inmobiliaria con potencial para alquiler vacacional ~EXTRAS Y CARACTERÍSTICAS Entre sus principales características destacan: • Piscina comunitaria • Plaza de parking comunitario en la propia finca • Orientación suroeste • Zona tranquila y residencial • Gran potencial de revalorización ~UBICACIÓN Situado en una zona con excelente conexión y servicios cercanos, encontrarás a pocos minutos: • Playas de Castelldefels • Supermercados • Restaurantes y cafeterías • Transporte público • Zonas deportivas y de ocio Una ubicación perfecta para disfrutar de la calidad de vida que ofrece Castelldefels. ~Certificado energético: G/F (consumo energía 271/emisiones 51) Valido hasta 15/02/2031 Registro 24BCR12B1 Cédula de habitabilidad: Estado: Otorgada (Vigente) Ocupación máxima: 2 Fecha resolución: ([[utilice el formulario para contactar]]) Fecha fin vigencia: ([[utilice el formulario para contactar]]) CHB ([[utilice el formulario para contactar]]) Superficie útil: 31.29~Número AICAT 11347~Número API A13470~

gegevens woning

Hispacasas id: **6382722**
referentie: **MHB.COLLET**
nabij of in: **Castelldefels**
regio: **Baix Llobregat**
woningtype: **apartamento**
kamers: **2**
opp. woning: **43 m2**
opp. terrein: **- m2**

contact

makelaar: **Matchome-barcelona**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34678604205**

prijs:

€ 266.000