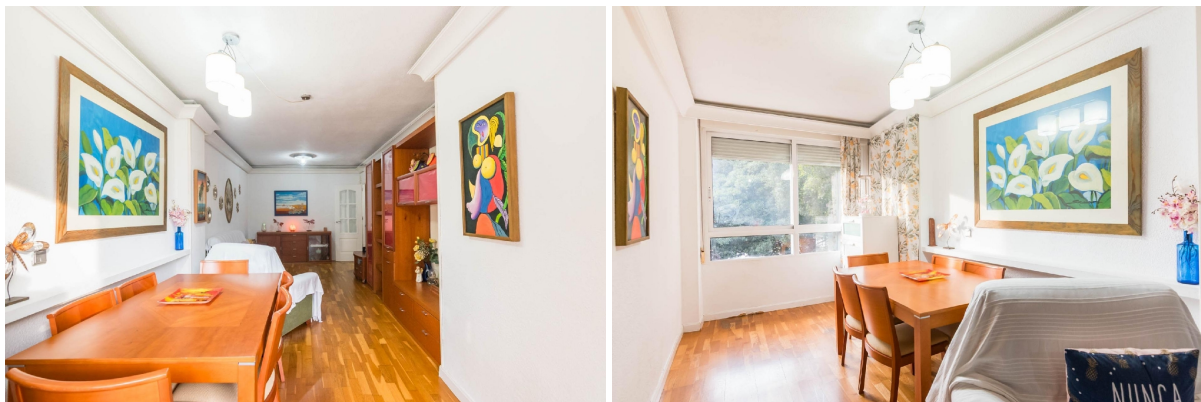


## apartamento en venta Castrillo De Murcia, Odra-Pisuerga



Crea en hogar que siempre has soñado en el centro de Murcia, en la mejor zona del Barrio del Carmen...~~Te presentamos esta fantástica vivienda situada en una de las zonas más emblemáticas y demandadas de Murcia, el Barrio del Carmen, concretamente en la Plaza Pintor Pedro Flores. Una ubicación excepcional, con acceso rápido desde la autovía, excelente conexión con el resto de la ciudad y todos los servicios a un paso.~Uno de sus grandes atractivos son sus vistas directas al parque, un auténtico lujo en un entorno urbano tan céntrico, que aporta luz, tranquilidad y unas agradables vistas verdes de las que muy pocas viviendas pueden presumir.~~Características de la vivienda:~96 m2 construidos~3 dormitorios, ideales para familias o para disponer de despacho o vestidor.~2 baños completos.~Salón comedor amplio y luminoso, con vistas despejadas.~Cocina independiente, con salida a una gran terraza de uso privativo, perfecta para disfrutar al aire libre, comidas, reuniones o zona de relax.~Trastero amplio, que aporta un valioso espacio de almacenaje.~~Aunque la vivienda no dispone de garaje, su ubicación céntrica permite prescindir del coche en el día a día, con comercios, servicios, transporte y zonas de ocio a pocos pasos.~Una vivienda con ubicación, vistas y espacio exterior en uno de los barrios con más vida e historia de Murcia.~~ Comercialización en multidifusión~Por mandato expreso del propietario, este inmueble se comercializa en multiexclusiva, lo que garantiza un acceso completo a la información, un servicio profesional y una gestión ordenada, sin interferencias de terceros.~Si eres agente inmobiliario y tienes un cliente interesado, estaremos encantados de colaborar. Contáctanos sin compromiso.~~ Una compra tranquila y bien acompañada~Al contactar directamente con nosotros, evitarás molestias innecesarias a la propiedad.~Nos encargamos de toda la intermediación, facilitándote la documentación, la información necesaria y un trato cercano, claro y sin complicaciones.~Te informaremos con total transparencia de todos los aspectos de la compra, incluidos gastos y honorarios de agencia para que tomes decisiones con calma y seguridad.~Nuestra forma de trabajar se basa en algo muy sencillo:~Calma la tranquilidad de comprar tu vivienda con acompañamiento profesional en todo el proceso con nosotros.~~ Información legal~La descripción del inmueble y las imágenes publicadas tienen carácter meramente informativo y no contractual.~El precio ha sido fijado por la propiedad y podría sufrir variaciones hasta su formalización en contrato de compraventa.~ Gastos de la compra~• Impuestos (ITP)~o Con bonificación: 3 %~o Sin bonificación: 7,75 %~• Notaría y Registro: aprox. 1.000 €~• Honorarios de agencia: 3 % + IVA, con un mínimo de 3.000 € + IVA~(No incluidos en el precio de venta)~

Hispacasas id: **6354473**  
referentie: **IMT-0M113**  
nabij of in: **Castrillo De Murcia**  
regio: **Odra-Pisuerga**  
woningtype: **apartamento**  
kamers: **3**  
opp. woning: **96 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 194.900**

makelaar:

**Inmotasa Profesionales**

naam:

**Inmobiliarios**

spreekt:

**niet opgegeven**

telefoon:

**niet opgegeven**

**+34968691312**