

apartamento en venta Castrillo De Murcia, Odra-Pisuerga



Se vende magnífico piso de 3 habitaciones y 2 baños situado en la tranquila pedanía de La Ñora, una de las zonas más demandadas por su equilibrio entre calidad de vida, cercanía a la ciudad y excelente proyección de inversión.~~La vivienda destaca por su amplitud, distribución funcional y luminosidad, ideal tanto para familias que buscan comodidad como para inversores que desean una alta rentabilidad. Sus tres dormitorios permiten adaptarse a diferentes necesidades (familia, teletrabajo o alquiler por habitaciones), mientras que los dos baños aportan un plus de confort en el día a día.~~Ubicada a tan solo unos minutos del centro de Murcia (aprox. 6 km) , La Ñora ofrece un entorno residencial, seguro y rodeado de zonas verdes, donde la tranquilidad es protagonista sin renunciar a todos los servicios necesarios: supermercados, colegios, centros deportivos y comercios locales.~~Uno de sus mayores atractivos es su cercanía a la UCAM (Universidad Católica de Murcia), lo que convierte esta propiedad en una excelente oportunidad para inversión en alquiler, especialmente para estudiantes y personal universitario.~~En cuanto a comunicaciones, la zona cuenta con buen acceso por carretera y transporte público (bus y tranvía cercano), facilitando la conexión con el centro de Murcia y otras áreas clave, incluyendo zonas comerciales y de ocio.~~Además, La Ñora combina tradición y calidad de vida, con un entorno típico de huerta murciana, amplias zonas verdes (alrededor del 23% del espacio) y un ambiente familiar difícil de encontrar en áreas más urbanas.~~En resumen, una vivienda que reúne ubicación, tranquilidad, servicios y potencial de rentabilidad, perfecta tanto para vivir como para invertir.

gegevens woning

Hispacasas id: **6368864**
referentie: **VENTA-065R**
nabij of in: **Castrillo De Murcia**
regio: **Odra-Pisuerga**
woningtype: **apartamento**
kamers: **3**
opp. woning: **90 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 137.000**

contact

makelaar: **Puerto Soluciones**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34968238910**