

apartamento en venta Castrillo De Murcia, Odra-Pisuerga



Descubre esta oportunidad única para dar vida a tu hogar en la hermosa ciudad de Murcia. Este piso, situado en una cuarta planta, ofrece un ambiente luminoso y diáfano que te cautivará desde el primer momento. Su amplio salóncomedor se conecta con una cocina funcional, permitiéndote disfrutar de vistas despejadas hacia jardines gracias a sus enormes ventanales. La propiedad cuenta con una habitación doble ideal para descansar cómodamente, además de dos habitaciones simples perfectas para familia o invitados. Dispone de un baño espacioso y completo.~~Incluye plaza de garaje ubicada en EL EDIFICIO DE ENFRENTA y trastero ubicado estratégicamente en la azotea del inmueble; también hay abundantes opciones adicionales para aparcamiento reservado a residentes en ese área.~~Ubicado dentro de un barrio tranquilo pero muy bien comunicado, tendrás todas las comodidades necesarias cerca: supermercados, restaurantes e instalaciones recreativas como el Parque Fofó están justo al lado. A tan solo cinco minutos caminando del centro histórico podrás aprovechar lo mejor que ofrece esta privilegiada localización.~~Este espacio no solo representa una opción excepcional tanto si buscas inversión como si deseas diseñar tu propio refugio personal adaptado completamente a tus necesidades actuales.~~Esta vivienda está siendo comercializada en MULTIEXCLUSIVA por nuestra Agencia Inmobiliaria.~La oferta está sujeta a cambios de precio o retirada del mercado sin previo aviso por ser nosotros simplemente intermediarios y no propietarios. Este anuncio en su conjunto, incluyendo textos, fotos, imágenes o cualquier otro contenido del mismo, no es vinculante dado que la información es ofrecida por terceros y puede contener errores. Se muestra a título informativo y no contractual. El mobiliario y los vehículos que puedan aparecer en las fotografías aquí publicadas no se encuentra incluido en el precio de venta, aun así y llegado el momento de adquisición se podrá acordar entre las partes si se quedara dentro del inmueble algún mobiliario y así se verá reflejado en el contrato de compraventa entre las partes.~El precio anunciado no incluye los gastos e impuestos derivados de la compraventa, que serán a cargo del comprador:~Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP): según el tipo vigente en la Comunidad Autónoma de Murcia (3 % o 7,75 %, en función de los requisitos del comprador y del inmueble). Información y cálculo en:~ Gastos de notaría: 800€ aproximadamente.~ Gastos de registro de la propiedad: 600€ aproximadamente.~ Honorarios de agencia no incluidos en el precio.~Por mandato expreso del propietario, al ser miembros de varias MLS comercializamos este inmueble en exclusiva, lo que le garantiza el acceso a toda la información, a un servicio de calidad, un trato fácil y sencillo y sin interferencias de terceros. Por este motivo, se ruega no molestar al propietario, a los ocupantes de la propiedad o a los vecinos. Muchas gracias por su comprensión.~ Si es usted agente inmobiliario profesional, no dude en contactar con nosotros para colaborar en la venta.~

gegevens woning

Hispacasas id: **6378008**
referentie: **RYP-0187501**
nabij of in: **Castrillo De Murcia**
regio: **Odra-Pisuerga**
woningtype: **apartamento**
kamers: **3**
opp. woning: **85 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 219.000**

contact

makelaar: **Inmobiliaria Rosa Y Porta**
naam: **Jennifer de Gea**
spreekt: **Español, Inglés**
telefoon: **+34 968 93 93 83**