

apartamento en venta Castrillo De Murcia, Odra-Pisuerga



Crea el hogar que siempre has soñado en este magnífico piso situado en una de las zonas más demandadas de Cabezo de Torres. Una vivienda en 7ª planta que destaca por su luminosidad, comodidad y excelentes calidades, pensada para disfrutar del día a día con el máximo confort.~~La vivienda cuenta con 3 habitaciones y 2 baños completos, distribuidos de forma funcional para aprovechar cada espacio. Dispone de sistema Airzone en toda la casa, permitiendo climatizar cada estancia de manera independiente y eficiente.~~El salón conecta con un acogedor balcón acristalado, ideal para disfrutar durante todo el año, además de un práctico lavadero hecho a medida que aporta orden y comodidad extra al hogar.~~La urbanización ofrece piscina comunitaria, perfecta para relajarse y disfrutar en los meses más cálidos, y la vivienda incluye además 2 plazas de garaje, un valor añadido imprescindible.~~Una oportunidad ideal para quienes buscan un piso moderno, listo para entrar a vivir y ubicado en una zona tranquila y bien comunicada.~~A continuación, te informamos de los gastos de compra no incluidos en el precio, para garantizar un proceso claro y tranquilo:~~PVP: 235.000€. No incluye gastos, impuestos y demás gastos legalmente correspondan al comprador: ITP del 7,75% con carácter general; existen excepciones según normativa aplicable (1). Base imponible el mayor valor entre el precio de venta o el valor referencia catastral. Gastos Notaría y Registro: 1.900€ aprox. según complejidad y aranceles vigentes (2). Financiación: gastos de hipoteca, tasación y gastos bancarios a cargo del comprador, según su necesidad y elección. Servicio doble de intermediación: Honorarios inmobiliaria a cargo del comprador: 3% precio final, más IVA (21%), salvo acuerdo contrario tras negociación, no incluidos en PVP. Operación y condiciones de compraventa sujeta a aceptación expresa del vendedor. Para acceder a información y documentación legalmente exigible por el consumidor: ([[utilice el formulario para contactar]]) Para una información exhaustiva sobre el funcionamiento, tipos impositivos y bonificaciones del ITP en la Región de Murcia, puedes consultar el portal oficial de la Agencia Tributaria Autonómica en el siguiente enlace: ([[utilice el formulario para contactar]]) ITPAJD.~ (2) Tarifas notariales y registrales reguladas en Anexo I Del Real Decreto 1426/1989 y, Anexo I Del Real Decreto 1427 /1989, respectivamente.~

gegevens woning

Hispacasas id: **6381515**
referentie: **IMT-0H243**

contact

makelaar: **Inmotasa Profesionales**
Inmobiliarios

nabij of in: **Castrillo De Murcia**
regio: **Odra-Pisuerga**
woningtype: **apartamento**
kamers: **3**
opp. woning: **105 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 235.000**

naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34968691312**