

apartamento en venta Castrillo De Murcia, Odra-Pisuerga



Ponemos a la venta este cuidado y acogedor apartamento en La Alberca.~Situado en la falda de la montaña, rodeado de zonas verdes y a escasos metros de la nueva zona comercial y acceso a autovía.~Esta vivienda situada en un edificio de tan solo 6 vecinos se encuentra en un entorno único y muy tranquilo, dispone de unas zonas comunes amplias y piscina comunitaria.~Situada en la primera planta, accedemos a la vivienda y tenemos el salón comedor que también dispone de balcón orientado a sur, cocina independiente con galería (la cocina y galería se quedan equipadas con todos los electrodomésticos), un cuarto de baño amplio y completo, dormitorio principal con armario empotrado y un segundo dormitorio que el propietario hizo un vestidor y despacho con un gran armario a lo largo de la pared, donde cabe una cama de 90 cm o si se necesita más amplitud siempre está la posibilidad de dejar el armario más pequeño ya depende de las necesidades de cada uno.~La vivienda está en perfecto estado de todo para entrar a vivir, aire acondicionado centralizado y mosquiteras en toda la vivienda, se vende con trastero y dos plazas de garaje situados en el sótano. Se puede acceder con el ascensor desde el zaguán de entrada al edificio tanto a sótano como a las plantas de las viviendas por lo que es muy cómodo.~Dispone de todos los servicios a muy pocos metros de la vivienda y es una zona ideal para disfrutar de la tranquilidad y la naturaleza, muy buena comunidad.~~Precio de venta 165.000€~Honorarios de intermediación de venta 3% más IVA no incluidos en el precio 5989,50€~Precio final sujeto a impuestos (ITP al 7,75% o al 3% reducido). Gastos de notaría y registro no incluidos.~Documento informativo no contractual conforme a la ley 10/2025 con lo dispuesto en el artículo 20.01 del TRCDCU.~

gegevens woning

Hispanicas id: **6387551**
referentie: **42690**
nabij of in: **Castrillo De Murcia**
regio: **Odra-Pisuerga**
woningtype: **apartamento**
kamers: **2**
opp. woning: **121 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 165.000**

contact

makelaar: **Alquilotucasa Murcia1**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34968909017**