

apartamento en venta Cenes De La Vega, Vega De Granada



Precioso piso a estrenar! Con su luminosidad natural, te sentirás llen ([[utilice el formulario para contactar]]) . Cuenta con una gran terraza ideal para disfrutar del sol y relajarte después de un largo día. Totalmente reformado, incluye armarios empotrados y ventanas de doble acristalamiento que aseguran comodidad durante todo el año. Disfruta de sus tres amplios dormitorios; dormitorio principal con baño en suite. Las vistas despejadas son un plus añadido: ¡despierta cada mañana rodeado por tranquilidad! Además, cuenta con habitación lavadero y agua caliente mediante termo eléctrico, así como excelente orientación al sur ¿qué más se puede pedir? Esta propiedad está lista para recibirte sin preocupaciones ni reformas pendientes!!! Lista para convertirse en tu hogar!!~AVISO IMPORTANTE: De conformidad con lo dispuesto en el art 20.1 del TRLDCU, el precio del inmueble se incrementará en los siguientes importes:~IMPUESTOS A CARGO DEL COMPRADOR:~En el caso de IVA al tipo vigente del 10% (Ley 37/1992 de 28 de diciembre, del impuesto sobre el Valor Añadido)~En el caso de ITP sobre el mayor de los valores entre el precio de venta o el de referencia catastral oscilando entre el 7% y el 2% en función de las condiciones del comprador, todo ello de acuerdo con (Real Decreto Legislativo 1/1993, de 24 de septiembre, por el que se aprueba el Texto refundido la Ley del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados)~NOTARIA Y REGISTRO: Son gastos sometidos a arancel, si bien su coste estimado puede oscilar para la notaría en un precio de entre 600€ o 300€ y en el caso del registro en un precio de entre 200€ y 450€ (Real Decreto 1426/1989 de 17 de noviembre, por el que se aprueba el Arancel de los Notarios y Real Decreto 1427/1989 de 17 de noviembre, por el que se aprueba el Arancel de los Registradores de la Propiedad respectivamente)~HONORARIOS PROFESIONALES DE LA AGENCIA INMOBILIARIA: No incluidos en el precio de compra y su importe a cargo del comprador será de un 2,5% más IVA sobre el precio final de venta con un mínimo de 2500€ más IVA.

gegevens woning

Hispacasas id: **6378512**
referentie: **03962-NG**
nabij of in: **Cenes De La Vega**
regio: **Vega De Granada**

contact

makelaar: **Inmobiliaria Grande**
naam: **Inmobiliaria Grande**
spreekt: **Inmobiliaria Grande**
niet opgegeven

woningtype: **apartamento**
kamers: **3**
opp. woning: **97 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 179.000**

telefoon: **+34622350918**