

apartamento en venta Cenes De La Vega, Vega De Granada



Precioso piso a estrenar! Con su luminosidad natural, te sentirás llen (utilice el formulario para contactar) . Cuenta con una gran terraza ideal para disfrutar del sol y relajarte después de un largo día. Totalmente reformado, incluye armarios empotrados y ventanas de doble acristalamiento que aseguran comodidad durante todo el año. Disfruta de sus tres amplios dormitorios; dormitorio principal con baño en suite. Las vistas despejadas son un plus añadido: ¡despierta cada mañana rodeado por tranquilidad! Además, cuenta con habitación lavadero y agua caliente mediante termo eléctrico, así como excelente orientación al sur - ¿qué más se puede pedir? Esta propiedad está lista para recibirte sin preocupaciones ni reformas pendientes!!! Lista para convertirse en tu hogar!!~AVISO IMPORTANTE: De conformidad con lo dispuesto en el art 20.1 del TRLDCU, el precio del inmueble se incrementará en los siguientes importes:~IMPUESTOS A CARGO DEL COMPRADOR:~En el caso de IVA al tipo vigente del 10% (Ley 37/1992 de 28 de diciembre, del impuesto sobre el Valor Añadido)~En el caso de ITP sobre el mayor de los valores entre el precio de venta o el de referencia catastral oscilando entre el 7% y el 2% en función de las condiciones del comprador, todo ello de acuerdo con (Real Decreto Legislativo 1/1993, de 24 de septiembre, por el que se aprueba el Texto refundido la Ley del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados)~NOTARIA Y REGISTRO: Son gastos sometidos a arancel, si bien su coste estimado puede oscilar para la notaría en un precio de entre 600€ o 300€ y en el caso del registro en un precio de entre 200€ y 450€ (Real Decreto 1426/1989 de 17 de noviembre, por el que se aprueba el Arancel de los Notarios y Real Decreto 1427/1989 de 17 de noviembre, por el que se aprueba el Arancel de los Registradores de la Propiedad respectivamente)~HONORARIOS PROFESIONALES DE LA AGENCIA INMOBILIARIA: No incluidos en el precio de compra y su importe a cargo del comprador será de un 2,5% más IVA sobre el precio final de venta con un mínimo de 2500€ más IVA.

gegevens woning

Hispacasas id: **6378512**
referentie: **03962-NG**
nabij of in: **Cenes De La Vega**
regio: **Vega De Granada**

contact

makelaar: **Inmobiliaria Grande**
naam: **Inmobiliaria Grande**
spreekt: **Inmobiliaria Grande**
niet opgegeven

woningtype: **apartamento**
kamers: **3**
opp. woning: **97 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 176.000**

telefoon: **+34622350918**